



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Alhaurin Golf

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

102 m<sup>2</sup>

- |                     |                       |                      |
|---------------------|-----------------------|----------------------|
| ✓ Près du golf      | ✓ Armoires encastrées | ✓ Propriété golfique |
| ✓ Salle de stockage | ✓ Système d'alarme    | ✓ Ascenseur          |
| ✓ Buanderie         | ✓ Terrasse            | ✓ produits blancs    |
| ✓ Meublé            | ✓ Climatisation       |                      |

Bienvenue à cet élégant appartement de 3 chambres niché au cœur de Alhaurin Golf. Cette propriété bénéficie d'une position angulaire offrant une vue panoramique sur le magnifique terrain de golf environnant. Avec une orientation sud, cet appartement est inondé de lumière naturelle tout au long de la journée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

En entrant dans cet espace raffiné, vous êtes accueilli par un grand salon et salle à manger, idéal pour recevoir des invités ou se détendre en famille. La cuisine américaine entièrement équipée offre un espace moderne pour préparer de délicieux repas, avec des finitions de qualité et des appareils haut de gamme.

La disposition comprend trois chambres bien aménagées, dont la chambre principale bénéficie d'une salle de bain privative, offrant intimité et confort. Les deux autres chambres sont spacieuses et lumineuses, partageant une salle de bain supplémentaire.

Pratique et fonctionnelle, cette propriété comprend également une buanderie et un espace de rangement, offrant un espace supplémentaire pour organiser votre vie quotidienne. Pour votre confort toute l'année, ce logement est équipé d'un système aérothermique et de la climatisation chaud/froid. De plus, deux places de parking sont incluses pour votre commodité.

Cet appartement fait partie d'une belle urbanisation fermée qui offre une piscine commune, un endroit idéal pour se rafraîchir pendant les chaudes journées estivales.

Idéalement situé, cet appartement est à seulement 30 minutes de l'aéroport, à 15 minutes de la côte et à 5 minutes du village, offrant ainsi un accès facile à une variété de commodités et d'attractions locales. En résumé, cette propriété offre un style de vie luxueux dans un cadre pittoresque, offrant une combinaison parfaite de confort, de commodité et de beauté naturelle. Cet appartement est vendu équipé et meublé.



