



Genre de la maison : Maison de ville

Lieu : Altos de los Monteros

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Superficie de la propriété :

182 m²

Surface du terrain :

330 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Climatisation

- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

Situé dans le prestigieux quartier de Los Altos de los Monteros à Marbella Est, cette magnifique maison de ville bénéficie d'une position enviable entre les parcours Río Real Golf et Santa Clara Golf. Situé à une courte distance de la plage, les résidents peuvent profiter de la commodité de la vie côtière tout en profitant de montagnes sensationnelles, de la mer et des vues sur la campagne. La propriété est stratégiquement située près du centre commercial La Cañada, des écoles internationales et de nombreuses activités sportives en plein air, ce qui en fait un choix idéal pour le luxe et la commodité.

La maison de ville offre amplement de place pour un séjour confortable, couvrant une superficie totale construite de 182m², avec 170m² d'espace intérieur. La propriété dispose de trois chambres, deux salles de bains et une salle de bains privative, assurant un hébergement suffisant pour les résidents. Une terrasse généreuse de 50m² offre l'endroit idéal pour faire tremper le soleil méditerranéen, tandis que le jardin privé et la piscine offrent une oasis tranquille pour la détente et les loisirs. La maison de ville impressionne avec une cuisine entièrement équipée et une belle cheminée, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante. Des équipements supplémentaires tels que la climatisation, le chauffage central et le double vitrage améliorent le confort et la commodité de l'espace de vie. L'établissement comprend également un barbecue, une salle de stockage, une buanderie et un réservoir d'eau, répondant aux différents besoins des résidents.

Avec son emplacement privilégié et ses caractéristiques souhaitables, la maison de ville présente une opportunité fantastique pour ceux qui recherchent un style de vie luxueux à Marbella. Niché au milieu des environs tranquilles de Los Altos de Los Monteros, les résidents peuvent apprécier la tranquillité de la région tout en étant à portée de main de la vie urbaine animée. Que ce soit en profitant d'une journée de loisirs à la plage, en jouant au golf dans l'un des parcours prestigieux à proximité, ou en explorant la gamme éclectique de magasins et de restaurants à Marbella Old Town, les résidents trouveront tout ce dont ils ont besoin pour un style de vie épanouissant à leur porte.

Des meubles optionnels sont disponibles, permettant un déplacement sans couture et un plaisir immédiat de cette belle propriété. En outre, la possibilité d'acquies l'appartement de 1 chambre ci-dessus avec une vue imprenable offre une flexibilité et un potentiel d'expansion, ce qui en fait une opportunité vraiment unique (Listing Ref: www.ImmoMoment.es)



