



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Sotogrande Costa

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : jardin

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété : 270 m²

Surface du terrain : 1170 m²

✓ A proximité du golf

✓ Cheminée

✓ Non meublé

✓ Proche de la mer

✓ Chauffage central

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

Villa traditionnelle de style andalou avec beaucoup de potentiel pour développer et/ou renouveler à vendre à Sotogrande Costa, avec jardin et piscine.

La propriété, qui est accessible par un charmant patio d'entrée, est développée sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous devons mettre en valeur le salon spacieux avec un plafond élevé à deux eaux. Le salon donne sur la piscine et le jardin, se connecte de toute sa longueur avec l'extérieur à travers une terrasse couverte. La cuisine dispose d'une buanderie et a accès à une ligne de vêtements extérieure. Au rez-de-chaussée il y a 3 chambres et 3 salles de bains (deux d'entre eux en suite), situé à l'étage supérieur de la chambre principale avec de grandes placards, salle de bains privative et sortie à une terrasse privée donnant sur le jardin.

La propriété est située dans un emplacement imbattable: accès facile à l'extérieur et à proximité de la zone de service et de la plage, où sont les 2 clubs de plage privés, et les 5 terrains de golf qui sont situés à Sotogrande.

Sotogrande est l'urbanisation la plus exclusive en Europe, avec une enclave et un mode de vie sain.

Communauté très familière pour souligner le Collège International de Sotogrande, célèbre pour son offre académique et sportive; école secondaire internationale et centres de loisirs.



