



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benahavís

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 472 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 3100 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Solarium



Bienvenue à la Villa Imagine : Là où l'élégance rencontre le luxe au milieu des collines sereines de Benahavis

Nichée dans les collines prestigieuses et tranquilles de Monte Mayor, Benahavis, la Villa Imagine représente le summum de la vie de luxe, où l'élégance et la sophistication rencontrent une intimité inégalée et des vues à couper le souffle sur la mer et les montagnes. Conçue par l'un des architectes les plus renommés de Marbella et ayant reçu des récompenses internationales, cette villa incarne un sanctuaire de paix au milieu de la vie trépidante de la Costa Del Sol.

Emplacement - Une confluence de beauté et de commodité

La Villa Imagine se trouve majestueusement entre le charme de Marbella et la sérénité d'Estepona, dans la communauté exclusive de Monte Mayor. Ce havre sécurisé et fermé n'offre pas seulement une résidence mais un style de vie marqué par la nature, la tranquillité et des vues panoramiques sur la Méditerranée qui s'étendent jusqu'à Gibraltar et au Maroc. À seulement 5 minutes du prestigieux Marbella Club Golf Resort, 10 minutes de Villa Padierna Golf & Hotel, 18 minutes du prestigieux Puerto Banus, et 15 minutes d'Estepona, Villa Imagine vous place parfaitement dans le giron du luxe et de la connectivité.

Élégance architecturale et intérieure

Chaque centimètre carré de la Villa Imagine témoigne d'un mode de vie luxueux, avec un design moderne et épuré qui se marie parfaitement avec des touches de bohème chic. Les vastes baies vitrées des pièces à vivre permettent de baigner l'intérieur dans la lumière naturelle tout en encadrant sans effort les vues imprenables sur la mer et les montagnes. Qu'il s'agisse de la cuisine ultramoderne et entièrement équipée ou des salles à manger et des salons spacieux, chaque recoin de la Villa Imagine a été conçu pour offrir une expérience de vie inégalée.

Splendeur extérieure

Sortez pour découvrir le joyau de la villa - une magnifique piscine chauffée à débordement qui se confond avec l'horizon, offrant une expérience de baignade immersive avec la Méditerranée en toile de fond. La vaste terrasse, élégamment meublée dans un style bohème chic, offre des espaces de vie extérieurs polyvalents, y compris une salle à manger, des salons confortables, un espace TV et des chaises longues pour se prélasser dans un environnement serein.

Des équipements bien pensés

La Villa Imagine répond à tous les besoins. Outre ses chambres sereines offrant des vues imprenables, la villa dispose d'un espace bureau pour ceux qui souhaitent allier travail et plaisir, sans pour autant s'éloigner de l'environnement pittoresque. La flexibilité de la conception de la villa permet également à la sixième chambre de se transformer en un espace multifonctionnel, qu'il s'agisse d'une salle de sport privée ou d'une retraite isolée pour la méditation sur la terrasse.

Un style de vie sans pareil

La Villa Imagine est plus qu'une simple maison ; elle permet d'accéder à un mode de vie marqué par le luxe, l'exclusivité et la tranquillité. De sa situation emblématique à Benahavis, à proximité de quelques-uns des meilleurs terrains de golf et de stations balnéaires de luxe, à ses espaces de vie méticuleusement conçus, chaque aspect de la Villa Imagine est pensé pour dépasser les attentes. Pour ceux qui cherchent à vivre dans la splendeur de la nature tout en profitant du summum de la vie luxueuse, la Villa Imagine est faite pour eux. Découvrez le summum de l'exclusivité élégante - découvrez la Villa Imagine dans le quartier exclusif de Monte Mayor - Benahavis.

Villa Individuelle, Benahavis, Costa del Sol.

6 Chambres, 5 Salles de bains, Surface 478 m<sup>2</sup>, Terrasse 150 m<sup>2</sup>, Jardin/Terrain 3100 m<sup>2</sup>.

Situation : Campagne, Golf à proximité, Ville à proximité, Forêt à proximité, Urbanisation.

Orientation : Est, Sud, Ouest.

Etat : Excellent.

Piscine : Privée, Chauffée.

Régulateur de température : Climatisation, Clim. chaud, Clim. froid, Chauffage au sol, SDB sol chauffant.

Vues : Mer, Montagne, Campagne, Panoramique, Piscine, Forêt.

Caractéristiques : Terrasse couverte, Garde-robes encastrées, Terrasse privée, Solarium, Télévision par satellite, WiFi, Appartement hôte, Débarras, Buanderie, Doubles-vitrages, Domotique, Fibre optique.

Cuisine : Entièrement équipée.

Jardin : Privé, Paysager.

Sécurité : Complexe sécurisé, Interphone, Système d'alarme, Surveillance 24 h / 24, Coffre-fort.

Parking : Couvert, Plusieurs, Privé.

Services publics : Electricité, Eau potable, Panneaux solaires photovoltaïques.

Catégorie : Golf, De luxe, Contemporain.

