



Genre de la maison : Maison de ville

Lieu : Benalmadena Pueblo

Chambres : 3

Salles de bains : 1

Piscine : Aucun

Orientation : Nord

Superficie de la propriété :

80 m²

✓ Climatisation

Je vous présente une maison située au cœur du charmant village de Benalmádena, offrant une opportunité exceptionnelle à la fois comme projet d'investissement et pour créer une résidence unique. Avec un emplacement central et la possibilité d'expansion, cette propriété est idéale pour ceux qui cherchent à investir dans le marché immobilier ou qui souhaitent établir une maison rurale sur la Costa del Sol.

Avec une distribution actuelle qui comprend trois chambres, un salon, une cuisine, une salle de bain et une terrasse, cette maison offre un point de départ idéal pour une rénovation qui pourrait inclure la création de plusieurs étages supplémentaires pour augmenter sa capacité et son potentiel de revenu en tant que maison rurale. L'agrandissement de la propriété permet de profiter pleinement de la demande touristique de la région et de générer un revenu régulier grâce à la location de vacances.

Sa situation centrale à Benalmadena Pueblo garantit une excellente connectivité avec les principales attractions de la région, ainsi qu'un accès facile aux réseaux de transports publics. De plus, la proximité d'attractions touristiques telles que le château de Colomares et le parc de la Paloma augmente l'attrait de cette propriété en tant que destination touristique. Avec son potentiel pour devenir un investissement lucratif dans le secteur touristique ou une résidence personnalisée dans un emplacement de choix, cette maison de ville au centre de Benalmádena Pueblo représente une opportunité passionnante pour ceux qui cherchent à capitaliser sur le marché de l'immobilier sur la Costa del Sol.

Conformément au décret de la Junta de Andalucía 218-2005 du 11 octobre, nous informons nos clients que les frais de notaire, de registre et d'I.T.P. ne sont pas inclus dans le prix. Nous vous rappelons qu'en tant que consommateur, vous avez le droit d'être informé et de recevoir la documentation informative correspondante, selon le cas, conformément aux dispositions du décret 218/05 du 11 octobre, qui régit l'information du consommateur dans la vente, l'achat et la location de logements en Andalousie.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565





