



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

373 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

373 m<sup>2</sup>

- ✓ Wifi
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Solarium
- ✓ Climatisation

Découvrez dès aujourd'hui cette villa moderne de dernière génération, offrant un cadre idyllique pour les passionnés de golf, de nature et de plage. Prévus pour une livraison à l'été 2025, cette propriété exclusive est nichée au-dessus de La Cala de Mijas, au sein d'un complexe sécurisé et fermé composé de seulement 19 villas.

Bénéficiant d'une sécurité 24h/24 et d'un service de conciergerie, cet environnement naturel tropical est à seulement 5 minutes de la plage et à proximité de plusieurs parcours de golf renommés, tout en étant facilement accessible depuis l'aéroport, à seulement 20 minutes de route.

Alliant luxe et accessibilité, cette propriété offre une expérience unique à des prix abordables. Chaque villa dispose de sa propre piscine privée, entourée de jardins tropicaux luxuriants. De plus, le complexe propose un centre de spa et de bien-être exclusif aux résidents, comprenant un espace thermal, un espace détente, un sauna et un bain turc pour une relaxation ultime.

Pour les amateurs de cinéma, une salle dédiée est équipée d'une qualité audiovisuelle professionnelle, avec un projecteur HD et des sièges confortables offrant une expérience cinématographique authentique dans le confort de votre foyer.

Grâce à une application dédiée, vous pouvez gérer vos réservations selon vos envies, offrant un niveau de confort et de personnalisation

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565

Avec déjà 70% des villas vendues, ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle d'acquérir votre propre coin de paradis



