



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : El Paraiso

Chambres : 4

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 360 m²

Surface du terrain : 1314 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé
- ✓ Piscine chauffée
- ✓ Cheminée
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

Bienvenue à la Villa Mediterraneo ! Superbe villa moderne avec vue dégagée sur la mer, entièrement rénovée et décorée en 2023. Cette villa a gardé son charme extérieur andalou tandis que l'intérieur est moderne et élégant, plan ouvert, réfité avec des matériaux de haute qualité et décoré avec une grande attention aux détails. La distribution des chambres est idéale; vous entrez au rez-de-chaussée et est accueilli par un couloir de double hauteur menant au salon. Et avec vue sur la mer à partir du moment où vous ouvrez la porte d'entrée! Le salon est large et lumineux, il y a un coin ensoleillé pour les canapés devant la cheminée, un coin repas et une élégante cuisine ouverte avec un espace de rangement adjacent. Au rez-de-chaussée sont trois chambres d'hôtes, dont deux avec salle de bains privative. Le dernier étage est dédié à la chambre principale et il est tout simplement étonnant: plafond voûté élevé, cheminée, penderie, salle de bains avec douche et un jacuzzi avec de belles vues sur la montagne. Et une grande terrasse solarium avec vue panoramique ouverte sur la mer.

Le sous-sol abrite un garage pour 2-3 voitures, un énorme walk-in-wardrobe de luxe, une salle de bains/salle de lavage, une salle de stockage et une salle ouverte actuellement divisée dans une salle de cinéma et une petite salle de sport. Ici il y a plus de possibilités de personnalisation; un bodega de vin, salle de jeux etc.

L'extérieur de cette villa enchanteuse dispose d'une grande terrasse, partiellement couverte pour créer l'ombre du soleil, et s'étend jusqu'à la grande piscine chauffée. Le jardin entoure la maison et est planté avec des fleurs tropicales, des plantes et des arbres.

La villa est située dans une rue tranquille entre El Paraiso et les parcours de Golf Atalaya, à quelques minutes en voiture de Marbella, Puerto Banus, Benahavis ou Estepona. À distance de marche sont également quelques restaurants.

Les vues sont très recommandées!



