



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Doña Julia

Chambres : 1

Salles de bains : 2

Piscine : Commun

Jardin : Commun

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : 1 parking
souterrain

**Superficie de la
propriété :**

90 m²

✓ A proximité du golf

✓ Salle de stockage

✓ produits blancs

✓ Proche de la mer

✓ Ascenseur

✓ Meublé

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

+34 951 550 565

Ce parfait investissement locatif de vacances est une 1 chambre à coucher pour faire 2 chambres doubles, dormir 6 personnes ou 7 !

L'immense terrasse est composée de 2 zones séparées et peut très facilement devenir une deuxième chambre avec un mur fin et un rideau très épais à la fenêtre du salon.

Cette urbanisation avec des vues incroyables sur la mer est à seulement 3 minutes en voiture de la plage de Casares Costa et près du golf Doña Julia. La nouvelle construction d'un hôtel Hilto 5-6 étoiles, l'un des plus luxueux Hiltons « Conrad » est en cours juste à côté de cette urbanisation qui se termine en 2025 et augmentera probablement la valeur de ces appartements. Il n'y a pas trop d'appartements qui rendent l'urbanisation plus privée et avec seulement 2 étages, il est très beau et idillique avec cette taille.

Vous trouverez la cuisine à votre gauche lorsque vous entrez dans le salon spacieux et lumineux avec des vues sur la mer déjà depuis la table à manger et l'énorme terrasse avec sa zone de chil out dans le coin gauche et les certains en verre qui en font l'endroit le plus chaud en hiver depuis cette terrasse couverte avec les meilleures vues sur la mer et l'orientation sud.

En entrant dans un petit couloir sur la droite, vous trouverez sur votre gauche la chambre double en suite avec une belle salle de bains complète et des vues sur la mer depuis votre lit. La deuxième salle de bains se trouve dans ce petit couloir à droite du salon et dispose d'une douche au lieu d'une baignoire.

Les deux places de parking sont souterraines et vous disposez également d'une salle de stockage.

L'aéroport de Malaga se trouve à plus d'une heure de route, selon l'autoroute empruntée, à 1 heure, et l'aéroport de Gibraltar à 40 minutes de route.



