



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** La Cala de Mijas

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :**

200 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

520 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Cheminée
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Meublé

- ✓ Wifi
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

À distance de marche de la plage

Nous sommes ravis de vous présenter cette villa ensoleillée, intime et rénovée à La Cala de Mijas, à distance de marche du village, de toutes les commodités, de l'école et de la plage. Idéale pour une maison familiale ou un investissement locatif, elle comprend 4 chambres doubles et une simple, trois salles de bains (dont une desservant la piscine), une piscine chauffée, des panneaux photovoltaïques et un espace pour deux voitures. La distribution se fait sur deux niveaux : A l'étage, l'entrée, un hall, un très spacieux salon - coin repas de 53 M2, avec vue panoramique, une cuisine en partie ouverte de 22 M2, deux chambres doubles et une salle de bain. Au rez-de-chaussée, nous avons deux grandes chambres doubles, une chambre simple et une autre salle de bain, un salon TV et un accès à une terrasse couverte de 40 M2, avec un bar, une salle de bain et la piscine et le jardin. La propriété est proposée entièrement meublée et prête à emménager.



