



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Calahonda

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Superficie de la propriété :**

107 m<sup>2</sup>

Appartement d'angle unique et de grande taille au rez-de-chaussée à Calahonda avec une immense terrasse et un emplacement fantastique à côté de la plage et de toutes les commodités.

L'appartement se compose de 3 grandes chambres avec de grands placards et de 2 énormes salles de bains avec baignoire, plus une plus petite avec douche dans l'entrée pour les invités. La cuisine est semi ouverte sur le lumineux salon-salle à manger avec accès à la terrasse exposée sud-ouest donnant sur les jolis jardins verdoyants de l'urbanisation. Vous avez accès à la terrasse depuis le séjour et depuis 2 des 3 chambres. L'appartement a besoin d'être rénové mais le potentiel est incroyable. Cela peut faire un magnifique appartement pour vivre toute l'année, mais c'est aussi une fantastique opportunité d'investissement pour les locations de vacances car il n'y a aucune restriction de la part de la Communauté pour obtenir une licence touristique. Les urbanisations offrent 2 zones de piscine, un parking commun fermé pour les résidents et de beaux jardins. Supermarchés, bars et restaurants, arrêt de bus... tout à portée de main, pas besoin de voiture !



