



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Las Chapas

**Chambres :** 5

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :** 352 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1300 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Sous-sol
- ✓ Climatisation

Cette superbe maison de style andalou est située dans les plus belles urbanisations de Marbella, dans un environnement naturel et calme, à l'Hacienda Las Chapas, connue pour sa sécurité et six villas de haute qualité acquises par des propriétés internationales, à deux pas de la plage et de nombreux golfs. Les cours sont à seulement 45 minutes de l'aéroport de Malaga. Cette maison de luxe est construite sur un étage complet et comprend 5 chambres et 3 salles de bains, les chambres côte à côte totalement indépendantes et pouvant servir de studio. De l'entrée vous avez un accès direct à un spacieux séjour avec mangeoire éclairé par une paire de vastes baies vitrées avec volées électriques sur la terrasse et se trouvent un espace barbecue, le jardin arboré d'arbres fruitiers tels que figuier, pamplemousse, citronnier, amandiers. ..et l'exceptionnelle piscine de 8 m/4m. La cuisine moderne est entièrement équipée et dispose d'un charmant patio avec desserts dans le studio indépendant. La chambre parentale en suite est équipée d'un grand dressing et d'un placard, également dans le jardin. Les 3 autres chambres et salles de bains sont situées face à la suite parentale, où elles offrent une plus grande intimité. Toutes les chambres sont équipées de climatisation indépendante. Caractéristiques supplémentaires : Panneaux solaires installés récemment, sécurité 24h/24, système d'alarme intérieur et extérieur adaptés aux handicaps, garage pour 2 voitures, [www.laschapas.com](http://www.laschapas.com) sécurisé, jardin totalement dégagé, +34 951 550 565



