



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Manilva

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

85 m<sup>2</sup>

- |             |                     |                       |
|-------------|---------------------|-----------------------|
| ✓ Wifi      | ✓ Accès handicapés  | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Ascenseur | ✓ Terrasse          | ✓ produits blancs     |
| ✓ Meublé    | ✓ Pré-climatisation | ✓ Barbecue            |

**APPARTEMENT AU REZ-DE-CHAUSSÉE AVEC VUE SUR LA MER !!**

Fantastique appartement au rez-de-chaussée avec deux chambres et deux salles de bains avec une proximité imbattable avec tous les services de la région et de belles vues sur la mer. L'appartement dispose d'une cuisine à aire ouverte et d'une magnifique terrasse couverte et ouverte sur deux niveaux où vous pourrez profiter des journées ensoleillées et d'un espace barbecue parfait pour profiter en famille ou entre amis. Depuis le niveau inférieur de la terrasse, il y a un accès direct aux jardins immaculés, aux espaces communs et à la piscine de l'urbanisation.

Cette propriété est idéalement située dans le quartier d'Hidalgos, dans une urbanisation fermée et calme avec caméras de sécurité et plusieurs accès directs à la rue, à seulement 1 minute à pied des salles de sport, supermarchés, restaurants et arrêt de bus. Vous pouvez également vous promener jusqu'aux plages de MANILVA, au pittoresque château de Manilva et à Puerto de La Duquesa.

Pour les amateurs de golf !! Nous sommes à seulement 10 minutes en voiture des terrains de golf les plus prestigieux d'Estepona, Sotogrande, Finca Cortesín et Marbella.

Cet appartement comprend une place de parking spacieuse située dans le même immeuble.



