



Genre de la maison : Penthouse

Lieu : Alhaurín el Grande

Chambres : 3

Salles de bains : 2

Piscine : Aucun

Orientation : Est

vues : Vues sur la montagne

Stationnement : Rue

**Superficie de la
propriété :**

137 m²

✓ Armoires encastrées

✓ produits blancs

✓ Salle de stockage

✓ Meublé

✓ Terrasse

✓ Climatisation

Penthouse triplex élégant et spacieux, offrant un impressionnant 140m², situé en plein centre et proposé à un prix très compétitif.

En entrant dans le rez-de-chaussée, vous trouverez un couloir menant au premier étage.

Au premier étage, vous découvrirez un espace de vie ouvert qui se fond harmonieusement dans une cuisine entièrement équipée et une salle à manger séparée et spacieuse. De la cuisine, vous aurez accès à une buanderie dédiée équipée de lave-linge et sèche-linge. De plus, à cet étage, vous découvrirez la chambre principale avec sa salle de bains attenante et ses placards intégrés.

En montant au deuxième étage, vous trouverez la deuxième chambre avec sa propre salle de bains attenante et des placards intégrés, ainsi qu'un vaste couloir offrant la possibilité d'un bureau ou d'un salon confortable. Cet étage donne également accès à la grande terrasse de 40m², offrant suffisamment d'espace pour une agréable cuisine extérieure et même un jacuzzi, le tout avec une vue panoramique. De plus, à cet étage, un escalier mène à la mezzanine, idéalement adaptée pour une troisième chambre.

Situé au cœur d'Alhaurín el Grande, Centro, cette propriété bénéficie de sa proximité avec diverses commodités, notamment des boutiques, des restaurants, un centre médical, des écoles et autres installations. De plus, avec le LPO (Licence de Première Occupation), cette propriété offre d'excellentes opportunités de location.



