



Genre de la maison : Maison de campagne

Lieu : Jimera de Líbar

Chambres : 4

Salles de bains : 2

Piscine : Privé

Orientation : Nord

vues : Vues sur la montagne

Superficie de la propriété :

225 m²

Surface du terrain :

6400 m²

- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Terrasse

- ✓ Salle de stockage
- ✓ Barbecue

Beau terrain avec maison de campagne et chalet en bois à Jímera de Líbar, Ronda

Cette charmante propriété de 6 400 m² est située dans un endroit privilégié et offre un mélange parfait de confort et de nature. Le terrain comprend des zones plates où se trouvent la maison principale et la cabane en bois, ainsi qu'une zone en pente plantée d'oliviers.



Caractéristiques de la propriété :

Piscine : Eau salée, idéale pour profiter des mois chauds.

Barbecue : avec cuisine extérieure pour les repas en plein air.

Verger : arbres fruitiers tels que cerisier, pommier, griottier, poirier, citronnier, mandarinier, oranger, abricotier, figuier, noyer, vigne et laurier.

Oliviers : 60 oliviers sur la pente du terrain.

Infrastructures :

Puits d'eau : puits d'eau salée et puits d'eau douce.

Services : Eau et électricité.

Débarras : Deux débarras pour un stockage supplémentaire.

Garages et outils : Zone couverte pour les garages et la salle d'outils attenante, construite en bois.

Bâtiments :

Cabane en bois : 36 m² avec 1 chambre, salle de bain, cuisine-salle à manger-salon, et terrasse avec toit en bois de style rustique.

Maison principale : 130 m² avec 3 chambres, 1 salle de bain, cuisine, salon-salle à manger et porche.

Meublé : La propriété est vendue meublée.

Orientation et vues :

Nord-ouest : Avec une vue imprenable sur les montagnes et la forêt.

Proximité : A seulement 300 mètres de la gare et à proximité du village.

Emplacement :

Jímera de Líbar est situé dans la Serranía de Ronda, au milieu de la vallée de la rivière Guadiaro. Ce charmant village est situé entre deux parcs naturels de grande valeur écologique : le parc naturel de la Sierra de Grazalema et le parc naturel de Los Alcornocales. Avec une altitude moyenne de 540 mètres, Jímera de Líbar est divisé en deux noyaux : le village principal au point le plus élevé et la Barriada de la Estación près de la rivière, par laquelle passe la ligne ferroviaire Bobadilla - Algeciras.

Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une retraite rurale avec tout le confort moderne et un lien direct avec la nature. Parfaite pour vivre toute l'année ou comme maison de vacances, elle offre la tranquillité et la beauté au cœur de l'Andalousie.



