



Genre de la maison : Local commercial

Piscine : Aucun

Superficie de la propriété :

254 m²

Lieu : Málaga

Chambres : 0

Salles de bains : 1

"Le Cœur de Málaga : Là où les Opportunités et les Visions se Rencontrent"

Imaginez un espace qui n'est pas seulement au cœur vibrant de Málaga, mais qui s'adapte également parfaitement à une diversité d'entreprises et d'objectifs. Stratégiquement situé au Centre près de la zone Renfe, je m'étends sous une forme distinctive en "L", offrant un vaste espace de 253,90m² construits, avec une surface utile de 230,35m². Ma conception est idéale pour un siège social, une succursale, un studio technique, un centre de santé et bien-être, un lieu de célébrations, ou même une académie spécialisée.

En plus de ma facilité d'accès, avec une entrée de plain-pied et une porte métallique motorisée, je propose des commodités supplémentaires telles qu'un parking et un espace de stockage, tous deux inclus dans les titres de propriété, garantissant ainsi confort et sécurité pour vos opérations quotidiennes. L'absence de poutres dans mon espace principal permet une polyvalence sans égale dans l'aménagement et l'utilisation de l'espace, soutenue par une hauteur généreuse de 430 cm qui amplifie la sensation d'espace.

Je suis équipé techniquement et esthétiquement pour relever les défis du monde moderne : de l'installation électrique mono et triphasée, à un système de son intégré et prêt pour des installations de télévision. N'oublions pas ma salle de bain, équipée d'une douche, d'un lavabo et d'un bidet, assurant toutes les commodités nécessaires pour vous et vos visiteurs. Mon éclairage est conçu tant pour le travail que pour l'accueil des clients, et mon espace de stockage est vaste, divisé en deux parties totalisant plus de 155 m², parfait pour le stockage ou comme espace de travail supplémentaire.

Ne manquez pas l'occasion de voir comment je peux être la base à partir de laquelle votre entreprise s'étend et prospère. Contactez-nous pour découvrir pourquoi je suis l'un des "locaux qui parlent d'eux-mêmes" et comment je peux contribuer au succès de votre vision d'entreprise. Visitez-moi et ressentez le pouls de Málaga depuis un emplacement privilégié.

Info@ImmoMoment.es

www.ImmoMoment.es

+34 951 550 565



