



Genre de la maison : Maison de ville

Lieu : The Golden Mile

Chambres : 5

Salles de bains : 5

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété :

654 m²

Surface du terrain :

624 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Cheminée
- ✓ Meublé

- ✓ Gymnase
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Climatisation



INCROYABLE MAISON DE VILLE À MARBELLA - EMBLACEMENT PRINCIPAL

La Capellanía 1 est une charmante maison de ville méditerranéenne bénéficiant d'un emplacement privilégié au sein de l'urbanisation La Capellanía située sur le Golden Mile de Marbella. Cette maison de ville rappelle les villas méditerranéennes traditionnelles, avec ses murs blancs et ses tuiles traditionnelles. Capellanía 1 bénéficie également d'un nombre généreux de terrasses, permettant aux résidents de profiter des espaces extérieurs. Les terrasses accueillent des espaces de détente et des repas en plein air, ainsi qu'un accès direct aux niveaux du rez-de-chaussée. Cette maison de ville bénéficie d'un accès à un superbe jardin commun, méticuleusement entretenu et permettant un sentiment de communauté. Il y a aussi une grande piscine commune dont vous pourrez profiter toute l'année.

Les intérieurs de La Capellanía 1 ont été entièrement rénovés et arborent un mobilier et des accessoires contemporains. Les intérieurs respirent la sophistication et le confort modernes, avec une palette de couleurs élégante et des notes de marbre élégant et des notes de bois dispersées dans les intérieurs. Le salon bénéficie d'un aménagement ouvert, reliant la salle à manger intime aux espaces de vie formels et informels. L'accès direct à la terrasse depuis cette zone permet un flux fluide entre l'intérieur et l'extérieur. La cuisine est reliée à la salle à manger, mais reste séparée de la salle à manger grâce aux élégantes portes vitrées. La cuisine est ultramoderne et arbore un merveilleux îlot de cuisine en marbre et d'élégantes armoires en bois. Beaucoup de rangement et d'espace de comptoir ajoutent un niveau de fonctionnalité à la cuisine. La cuisine est également entièrement équipée avec des appareils de cuisine ultramodernes.

Réparti sur trois niveaux, le niveau supérieur de la propriété est dédié aux chambres bien aménagées, chacune conçue avec élégance et bénéficiant de sa propre atmosphère relaxante. La chambre principale vole la vedette, avec de superbes choix de décoration intérieure, fonctionnels et confortables. La chambre possède sa propre terrasse privée donnant sur les environs. Les salles de bains attenantes de la chambre principale sont équipées d'une douche, d'une baignoire autonome et d'une superbe double vasque avec des luminaires en marbre et en bois, ainsi qu'un éclairage LED flatteur.

Le sous-sol est réservé à une superbe salle de divertissement qui abrite un espace télévision et un bar. La salle de gym à domicile est connectée. Un grand rangement et une buanderie ajoutent également un niveau de fonctionnalité. La Capellanía bénéficie également d'un garage privé moderne pouvant accueillir jusqu'à 3 voitures.

