



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Casares Playa

**Domaine :** Casares Costa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2026

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la propriété :** 90 m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 18 m<sup>2</sup>

- ✓ Parking
- ✓ Proche de la plage
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Gymnase
- ✓ Propriété golfique
- ✓ Chauffage central
- ✓ produits blancs

- ✓ Chauffage
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Machine à laver
- ✓ Luxe
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé

- ✓ Jardin
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Près du golf
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation



Situés au bord du Casares Costa Golf, ces 74 appartements et 17 penthouses avec 2 et 3 chambres, ainsi que des appartements en rez-de-jardin, offrent une faible densité de construction qui garantit intimité et tranquillité. Les espaces communs, avec leurs vastes espaces ouverts entourés de nature, et les intérieurs soigneusement conçus sont destinés à tirer le meilleur parti des vues sur la mer, créant un environnement serein, parfait pour le bien-être et la détente.

À AMARANTA, la lumière fait la différence dans les logements, qui disposent de grandes terrasses de 21 m<sup>2</sup> à 104 m<sup>2</sup>, ou de jardins au rez-de-chaussée jusqu'à 154 m<sup>2</sup>. Cela assure que les intérieurs de toutes les pièces soient bien éclairés et offrent les meilleures vues sur la mer ou le parcours de golf sans compromettre l'intimité.

L'architecture d'AMARANTA crée une transition harmonieuse entre l'intérieur et l'extérieur. Cette fusion permet à la clarté des jours méditerranéens d'illuminer chaque recoin de la maison, créant toujours une atmosphère accueillante et relaxante. De grandes fenêtres et des espaces ouverts permettent à la lumière naturelle d'inonder les intérieurs, tandis que les vues profondes vous connectent directement avec le paysage environnant depuis le confort de votre maison.

Chaque détail a été soigneusement pensé pour maximiser la sensation de bien-être, transformant chaque moment en une expérience relaxante. Que vous souhaitiez pratiquer un sport ou simplement vous détendre et profiter du soleil méditerranéen, les deux grandes piscines à AMARANTA offrent une vue magnifique sur les vastes espaces communs, le parcours de golf et la mer, et sont entourées de jardins luxuriants.

Dans notre salle de sport entièrement équipée, vous trouverez des équipements multidisciplinaires et des vestiaires, tous conçus en pensant à votre bien-être. De plus, nous offrons une salle gourmande comme espace de loisirs, équipée de toutes les commodités. Un espace de détente pour se relaxer avec les autres résidents. Il y a aussi un simulateur de golf, un practice, la possibilité de jouer sur de vrais parcours, de jouer en ligne et totalement personnalisable.

Pour les amateurs de barbecues, il y a un espace extérieur à côté d'un jardin paysager où vous pouvez profiter de moments inoubliables en plein air. À AMARANTA, divertissement et détente se combinent pour vous offrir une expérience de vie exceptionnelle.

### **Caractéristiques**

- Ascenseur
- Club social
- Énergie solaire
- Salle de sport
- Jardins privés
- Piscine extérieure
- Première ligne de golf
- Accès pour personnes à mobilité réduite
- Urbanisation fermée
- Vestiaires
- Vue sur le parcours de golf
- Vue sur la mer

