



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Las Chapas

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété :

300 m²

Surface du terrain :

630 m²

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé



SITUATION ! SITUATION ! SITUATION !

VILLA DE PLAGE à LAS CHAPAS PLAYA DE MARBELLA à vendre

Cette villa se trouve à seulement 200m de la meilleure plage de sable à l'est de Marbella.

Construite en 2000. Les investisseurs constructeurs peuvent faire une bonne plus-value en modernisant et en amplifiant la construction... il n'y a pas de parcelles disponibles dans cette zone de bord de mer.

Il y a une belle piscine privée face au sud et la villa est située dans un peu calme sécurisé plage urbanisation las chapas playa Marbella.

Il y a 3 chambres en suite, 3 salles de bains, 3 toilettes. La décoration est de 2019 avec un beau salon de 50 m2 et 2 terrasses ensoleillées.

Accès à pied à la plage de sable, Spa, Gym, Restaurants ,Chiringuitos ,Clubs de plage, collèges, salon de beauté, tennis, padel tennis, gym, 5 terrains de golf <1 km ,on entend et on voit la mer....

Sous-sol de 78 m2 avec possibilité de faire 2 chambres en plus.

Terrain : 634 m2

Bâtiment : 200 m2 avec garage.

Les promoteurs immobiliers peuvent construire 28 m2 supplémentaires.

