



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Marbella

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 4

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** Garage Fermé

**Superficie de la propriété :**

693 m<sup>2</sup>

✓ Terrasse

✓ produits blancs

✓ Meublé

Vie luxueuse sur le Golden Mile de Marbella

Découvrez un luxe inégalé sur le prestigieux Golden Mile de Marbella. Cette exquise villa jumelée fait partie d'un développement exclusif, offrant le nec plus ultra en matière de vie contemporaine. À seulement 2 minutes à pied du célèbre Puente Romano Hotel & Resort et à seulement 100 mètres des superbes plages de Marbella, cette propriété représente la quintessence de la vie côtière sophistiquée.

Conçue par l'un des principaux architectes de Marbella, cette maison est construite sur quatre niveaux et présente des matériaux de la plus haute qualité et une attention exceptionnelle aux détails. Le vaste espace de vie du rez-de-chaussée, la suite parentale du premier étage et le toit-terrasse offrent tous une vue imprenable sur la mer Méditerranée. Le toit-terrasse dispose d'une piscine privée, d'un cinéma en plein air et d'un grand espace pour dîner et se détendre en plein air.

La conception de la villa s'articule autour d'un patio central orné d'oliviers, infusant les intérieurs de lumière naturelle. Des carreaux de porcelaine de haute qualité, une cuisine sur mesure équipée d'appareils Gaggenau haut de gamme et une élégante plaque à induction Bora soulignent l'engagement envers le luxe et la fonctionnalité.

Le premier étage présente une suite parentale sensationnelle avec des plafonds à double hauteur, des dressings vitrés et une luxueuse salle de bains complète avec une douche surdimensionnée et une baignoire autonome donnant sur la terrasse et la Méditerranée au-delà. Deux autres chambres à coucher au design exquis à cet étage disposent de salles de bains opulentes.

Cette maison n'est pas seulement une question de luxe, mais aussi une question d'embrasser l'avenir. Des systèmes d'éclairage, de son et de télécommunication impeccables, y compris un éclairage ambiant à LED, le son Sonance et un système complet de maison intelligente, garantissent une expérience de vie inégalée.

Située dans une communauté entièrement fermée avec des jardins paysagers luxuriants et une piscine à débordement, cette propriété offre une oasis de sérénité au milieu du dynamisme de Marbella. La proximité d'une cuisine raffinée, d'un spa luxueux, d'un club de tennis et d'une vie nocturne animée au Puente Romano Hotel & Resort ajoute à son attrait. Vivez une vie raffinée à son meilleur, où modernité et sophistication se mélangent harmonieusement.

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



