



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Benidorm

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun  
**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 109 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Plage à distance de marche

- ✓ Gymnase
- ✓ Ascenseur

- ✓ Propriété golfique

## APPARTEMENTS DE LUXE EN FRONT DE MER À BENIDORM

Nouvelle construction résidentielle de luxe unique prête à l'emploi sur le front de mer de Poniente, Benidorm.

Cette résidence de luxe au design et aux qualités uniques est composée de 39 logements de 2, 3 et 4 chambres répartis sur 20 étages.

Tous les appartements ont de grandes terrasses avec une vue imprenable sur la mer, un parking souterrain et un débarras.

Les appartements sont situés à côté de l'historique Gran Hotel Delfin, dans l'une des enclaves les plus privilégiées de la Méditerranée : en première ligne sur la plage Poniente de Benidorm. Avec un design spectaculaire, créant un effet de grande légèreté, privilégiant l'efficacité énergétique et la durabilité.

Le bâtiment n'est pas situé au bord de la mer comme la plupart des bâtiments de Benidorm, mais est en retrait afin de créer une grande plate-forme végétale qui, avec la grande piscine à débordement, parvient à se fondre avec l'horizon, créant un grand espace infini avec la mer Méditerranée.

Sa conception et sa construction sont axées sur un style de vie totalement durable qui s'engage à une efficacité énergétique maximale. Tous ces efforts permettent à cette résidence d'obtenir la certification "LEED Gold" délivrée par le United States Green Building Council. Il dispose d'un très haut niveau de finitions avec une sélection minutieuse des matériaux, une piscine à débordement d'une superficie de 350m<sup>2</sup>, au-dessus du niveau de la rue, pour profiter de vues ininterrompues sur la mer tout en obtenant une plus grande intimité. Les propriétaires disposeront également d'une salle de sport, d'un court de paddle tennis, d'une piscine chauffée avec Social Club aux étages 19 et 20, de zones de jardin avec plus de 3000 m<sup>2</sup>.

Benidorm, située au centre de la région de La Marina Baixa, est la populaire station balnéaire espagnole de Benidorm, l'une des principales destinations touristiques de la Costa Blanca. Ses excellentes plages, sa grande variété d'hébergements, ses restaurants et ses nombreuses activités de loisirs.

Benidorm offre des possibilités infinies : promenade le long de la promenade, baignade dans les eaux cristallines, sports nautiques, excursion en bateau vers l'île de Tabarca, ou promenade dans le quartier historique de Benidorm, perché sur un promontoire, la vieille ville contraste avec les larges avenues de la principale ville touristique.

Avec ses plages de sable fin, ses eaux cristallines, son climat privilégié et ses grandes infrastructures, Benidorm a conféré à cette région, également dotée d'une grande infrastructure de services de qualité, une renommée bien méritée.

Il existe de nombreux terrains de championnat à Benidorm et dans ses environs, qui offrent un bon défi aux golfeurs sérieux et occasionnels.

L'aéroport d'Alicante est situé à 60 km.



