



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Los Montesinos

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Aucun

**Superficie de la propriété :**

106 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

178 m<sup>2</sup>

✓ Jardin

✓ Pré-climatisation

#### VILLAS JUMELÉES NEUVES À LOS MONTESINOS

Résidence de 12 villas jumelées neuves à Los Montesinos, La Herrada.

Villas modernes avec 3 chambres et 2 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, armoires encastrées, terrasse, jardin privé, place de parking.

Possibilité de solarium et de piscine privée en supplément.

Villas situées dans la municipalité de Los Montesinos, dans l'un des quartiers les plus connus et les plus tranquilles de La Herrada.

Le village typique de Los Montesinos est stratégiquement situé à 10 minutes en voiture des plages et des loisirs de Torrevieja (avec tous les services d'une grande ville : théâtre, 2 hôpitaux, écoles internationales, etc.), de plusieurs terrains de golf et avec un accès facile à l'autoroute A7 pour atteindre l'aéroport d'Alicante en 20 min.

Dans l'urbanisation, il y a des supermarchés et des bars pour le service quotidien, étant un environnement rural et tranquille.

Le climat de cette zone garantit 300 jours de soleil par an avec une température moyenne de 20°C, ce qui, avec la riche gastronomie et les activités culturelles et sportives disponibles dans les environs, fait de cette zone un endroit idéal pour établir une résidence secondaire pour les vacances ou un endroit tranquille pour vivre de façon permanente.



