



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Alicante

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Superficie de la propriété :**

139 m<sup>2</sup>

✓ Parking

✓ Ascenseur

✓ Pré-climatisation

#### NOUVEAU COMPLEXE RÉSIDENTIEL DANS LA VILLE D'ALICANTE

Nouveau complexe résidentiel de 61 appartements et penthouses avec 2, 3 et 4 chambres à coucher dans le quartier de La Florida, Alicante.

La résidence dispose d'un solarium commun sur le toit avec des piscines pour adultes et enfants, des espaces verts et des zones de détente, ainsi qu'un jardin commun avec une aire de jeux au rez-de-chaussée.

Le complexe bénéficie de la lumière de la ville et de son climat privilégié. De plus, son système avancé d'efficacité énergétique A+ le rend totalement durable.

Le quartier de La Florida est l'un des quartiers les plus emblématiques de la capitale d'Alicante, un quartier caractérisé par une savante combinaison de rues étroites avec de larges avenues et de charmantes places, toutes pleines de vie de quartier, où les fêtes et les traditions locales sont très populaires, et où les commerces traditionnels coexistent avec des magasins innovants et toutes sortes de services.

Ainsi, le quartier est parfaitement connecté aux accès à l'autoroute. En outre, plusieurs lignes de bus permettent de rejoindre le centre-ville en 10-15 minutes maximum.

Le long des rues qui composent le quartier, vous pourrez profiter d'une offre de loisirs et de restauration des plus variées. Prendre un café, choisir un restaurant, boire un verre ou faire toutes sortes de shopping est à portée de main à tout moment.

Des petits commerces de proximité aux grandes chaînes de supermarchés et aux hypermarchés, en passant par les marchés alimentaires, les habitants de La Florida disposent d'une grande variété d'établissements où ils peuvent remplir leur panier de produits de la meilleure qualité, tout en ayant la commodité d'être proches de chez eux.

De plus, tous les jeudis et samedis, le quartier voisin de Florida-Babel, situé à quelques minutes à pied, propose un marché de rue traditionnel.

Florida offre à ses habitants des centres éducatifs pour tous les âges. Crèches et jardins d'enfants, écoles primaires et secondaires, et plusieurs établissements d'enseignement secondaire permettent à tous les parents d'offrir à leurs enfants de quoi étudier dans le quartier.

En outre, une ligne de bus spéciale relie quotidiennement le quartier à l'université d'Alicante.



