# 3 Chambre à coucher Villa individuelle in Alfas del Pi

Ref: CBN7665

**€665.000**

**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Alfas del Pi

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**vues :** Vues sur la mer

| | |
|---|---|
| **Superficie de la propriété :** | 227 m² |
| **Surface du terrain :** | 393 m² |
| **Superficie de la terrasse :** | 29 m² |
| **Plage :** | 5 Km |

- ✔ Jardin
- ✔ Pré-climatisation

Info@ImmoMoment.es www.ImmoMoment.es +34 951 550 565

VILLAS NEUVES A ALFAZ DEL PI

Nouvelle urbanisation privée de 12 villas avec leur propre piscine et jardin, située dans l'une des zones les plus exclusives de la Costa Blanca, Alfaz del Pí.

Nouvelle construction exclusive qui vous offre un environnement unique, familier et naturel dans une zone privilégiée proche de tous les services nécessaires pour vous offrir la tranquillité et le bien-être.
La conception unique de sa structure en bois, aux lignes droites et méditerranéennes, lui confère la chaleur et l'harmonie nécessaires pour que vous vous sentiez en harmonie avec la nature, tout en optimisant les ressources, ce qui fait des villas des espaces plus durables et plus efficaces.

L'une de nos lignes directrices lors de la création de notre développement était l'intégration de nos villas dans la nature, en tenant compte de la zone verte environnante, avec l'intention d'augmenter votre qualité de vie et de maximiser l'influence positive sur celle-ci.

Les maisons conçues en tenant compte des moindres détails, leur enveloppe en bois, leur pergola bioclimatique, le système de panneaux solaires et les mallorquinas efficaces et élégantes vous offrent l'option la plus exclusive en matière de logement durable.

Des espaces ouverts et lumineux, d'une grande amplitude et sans barrières visuelles, offrant une sensation d'espace infini. De grandes fenêtres avec un accès direct à la piscine et au jardin. Le salon spacieux avec cuisine ouverte est l'endroit idéal pour partager avec la famille et les amis.

Unités de cuisine de haute qualité avec plans de travail en porcelaine et appareils électroménagers à haute efficacité énergétique.

Conçu dans le but d'apporter le maximum d'harmonie et d'équilibre nécessaire à une parfaite récupération du corps et de l'esprit. Grâce à de grandes fenêtres allant du sol au plafond, la chambre principale a un accès direct à la piscine et au jardin, ce qui apporte le confort et la détente nécessaires à un bon repos.

Les chambres situées à l'étage supérieur de la villa ont été conçues pour maximiser les vues étonnantes sur la mer Méditerranée et la magnifique Sierra Helada.

Elles ont été conçues pour créer des espaces refuges. Les tons naturels et chauds sont les
Les tons naturels et chauds sont les protagonistes, donnant un sentiment de pureté à l'environnement, optimisant les moments de plaisir, de détente et de déconnexion du monde extérieur. La douche à l'italienne, la robinetterie avec système de réduction de la consommation d'eau, les meubles avec lavabos encastrés et les sanitaires suspendus constituent un espace fonctionnel qui nous place à l'avant-garde du secteur.

Projet unique et innovant basé sur un impact environnemental minimum
de CO2 dans sa construction, une consommation d'énergie minimale et une utilisation plus durable et efficace des ressources.
Le projet fait un pas important vers la sensibilisation à l'environnement. Le bois utilisé dans l'ensemble de l'enveloppe de nos villas provient de forêts dont l'exploitation est autorisée et garantit la reforestation, la durabilité et la protection de la biodiversité. L'utilisation de ce matériau dans la construction de votre nouvelle maison apporte une série d'avantages qui ont un impact direct sur votre bien-être et la qualité de la construction.

Nos maisons sont très économes en énergie et offrent une meilleure isolation thermique et acoustique, tout en préservant la qualité de l'habitat.
isolation thermique et acoustique, tout en préservant la qualité de l'air à l'intérieur de la maison et en offrant un éclairage naturel idéal. Les matériaux utilisés pour leur construction sont de haute qualité, durables et résistants au feu et à l'humidité.

Le projet Homes est situé dans le quartier scandinave bien connu d'Alfáz del Pi. À quelques kilomètres de là se trouve la plage d'Albir, dont les eaux cristallines et la Sierra Helada, avec ses innombrables itinéraires et activités, la font considérer comme l'une des meilleures régions de la Costa Blanca.
Tout près des villas se trouve le centre urbain d'Alfaz del Pí, qui répond à toutes les exigences nécessaires pour votre nouvelle maison, comme le climat extraordinaire, avec plus de 300 jours de soleil par an, son offre gastronomique, la qualité de ses services et la magnifique relation avec l'environnement.
On y trouve également deux prestigieuses écoles norvégiennes ainsi qu'un club scandinave qui existe déjà depuis un demi-siècle.