



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benissa

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Privé

**Superficie de la propriété :** 150 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 800 m<sup>2</sup>

✓ Jardin

✓ Solarium

✓ Pré-climatisation

✓ Barbecue

**EXCLUSIVITE VILLA INTEGREE DANS LA NATURE B**

Il est situé entouré par la nature et situé dans un endroit stratégique, très proche des criques de Baladrar, Advocat et Fustera et à seulement 10 minutes de Calpe et Moraira.

Une promotion dans laquelle chaque chalet a été conçu et adapté spécifiquement à la parcelle. Avec un design exclusif et son propre caractère, il est intégré dans son environnement et conçu pour profiter de la douceur du climat méditerranéen.

Tout est distribué sur un seul étage, ce qui en fait une maison pratique et fonctionnelle. Depuis l'entrée, vous accédez au hall, où se trouve la zone jour sur le côté gauche, voici la cuisine complètement ouverte sur la salle à manger et le salon d'où vous pouvez accéder directement à la terrasse, au porche extérieur et au barbecue.

Sur le côté droit, nous accédons à la zone de nuit répartie en 3 chambres. La pièce principale dispose d'une salle de bain privative avec dressing et les deux autres chambres ont une salle de bain commune. Ainsi qu'un espace buanderie.

Enfin, sur la terrasse extérieure, on retrouve la piscine avec un espace détente pour profiter du soleil ou d'un dîner barbecue. Ainsi que l'accès aux espaces verts.

Lieu : côte de Benissa. Costa Blanca Nord.

Terrain : 800 m<sup>2</sup>

Total m<sup>2</sup> construit : 150,40 m<sup>2</sup>

Total des mètres carrés auxiliaires : 135 mètres carrés

Nombre de chambres : 3

Nombre de salles de bain : 2

[info@ImmoMoment.es](mailto:info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565



