



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Torrevieja

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 156 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 173 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ Jardin

✓ Solarium

✓ Pré-climatisation

#### VILLAS NOUVELLEMENT CONSTRUITES À LA MATA

Occasion unique d'obtenir votre maison de rêve exclusive à La Mata, Torrevieja.

Situation parfaite et vue imprenable à seulement 70 mètres de l'une des plus belles plages de la Costa Blanca.

La villa est construite sur 2 étages et dispose d'une impressionnante terrasse sur le toit avec des vues magnifiques.

La villa dispose de 4 grandes chambres - 1 au rez-de-chaussée et 3 au niveau inférieur, 3 salles de bains - 1 au rez-de-chaussée et 2 au rez-de-chaussée.

Les villas sont exposées au sud et possèdent un beau jardin privé avec une piscine et un espace de stationnement.

Les villas sont conçues dans un style et une architecture modernes.

Les maisons sont complètement isolées pour un climat intérieur optimal. L'isolation supérieure empêche la chaleur d'entrer en été et le froid d'entrer en hiver. Les villas attireront l'attention car elles sont les premières en Espagne à être construites avec un nouveau système de murs nordiques.

La Mata est située près de la ville espagnole de Torrevieja, dans la province d'Alicante, sur la Costa Blanca.

Elle est connue pour son climat et son littoral typiquement méditerranéens. Elle possède des promenades avec des stations balnéaires le long de ses plages de sable.

La plage de La Mata est la plus longue plage de Torrevieja et est entourée d'urbanisations. Elle est proche du parc Molino del Agua.

Le petit musée de la mer et du sel abrite des expositions sur l'histoire de la pêche et du sel de la ville.

A l'intérieur, le parc naturel Lagunas de La Mata-Torrevieja dispose de sentiers et de deux lagunes salées, l'une rose et l'autre verte. L'aéroport d'Alicante se trouve à 40 minutes et celui de Murcie à environ 1 heure.



