



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Calpe

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :**

306 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

854 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Terrasse

- ✓ Jardin
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ Ascenseur

#### VILLA DE LUXE NEUVE AVEC VUE SUR LA MER A CALPE

Nouvelle construction résidentielle de 4 villas de luxe à Calpe.

Nouvelle construction de villas de luxe construite sur 2 niveaux et dispose de 4 chambres à coucher, 5 salles de bains, cuisine ouverte avec le coin salon, armoires encastrées, jardin privé avec la piscine, double garage.

Situé dans l'urbanisation Maryvilla à Calpe, à une courte distance de la plage et de tous les services nécessaires.

Calpe, l'une des villes de La Marina Alta, se trouve sur la côte nord de la province d'Alicante, entourée des villes d'Altea, Benidorm, Teulada-Moraira, Benissa.

Calpe offre un merveilleux mélange de vieille culture valencienne et d'installations touristiques modernes. C'est un excellent point de départ pour explorer la région ou profiter des nombreuses plages locales. Calpe possède à elle seule trois des plus belles plages de sable de la côte.

Calpe possède également deux clubs de voile : Real Club Náutico de Calpe et Club Náutico de Puerto Blanco.

Le village de pêcheurs de Calpe, aujourd'hui transformé en pôle d'attraction touristique, bénéficie d'une situation idéale, facilement accessible par l'autoroute A7 et la N332 qui relie Valence à Alicante. L'aéroport d'Alicante se trouve à environ une heure de route et celui de Valence à une heure et demie.



