



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** La Alcaidesa

**Domaine :** Sotogrande

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Année de Construction :** 2026

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la propriété :** 95m2-162m2  
m<sup>2</sup>

**Superficie de la terrasse :** 20m2-161m2  
m<sup>2</sup>

- ✓ Jardin
- ✓ Machine à laver
- ✓ Accès handicapés
- ✓ Garage
- ✓ Terrasse
- ✓ Parking
- ✓ Lave-vaisselle
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Non meublé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Près du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

Altara Alcaidesa est un nouveau complexe résidentiel situé dans la province de Cadix et composé de 55 logements multifamiliaux, avec des options de 2 et 3 dortoirs dotés de terrasses spacieuses qui vous permettent de profiter à l'air libre de vues panoramiques sur le terrain de golf de La Alcaidesa et d'apprécier au maximum l'environnement naturel. De plus, toutes les habitations disposent d'un garage et d'une cuisine dans le sous-sol. La résidence offre des zones communes très complètes, composées d'espaces verts, d'une piscine avec jeux de boules, d'une cuisine et d'une aire de stationnement pour voitures, afin que les propriétaires puissent profiter au maximum de leur temps libre sans avoir à sortir de chez eux. De plus, le quartier résidentiel est totalement fermé et entouré de murs pour la plus grande sécurité des résidents.

La promotion se trouve à Pasaje de Punta Mala à La Alcaidesa, intermedia entre varios núcleos urbanos del Campo de Gibraltar (La Línea de la Concepción, San Roque, Algeciras et Guadiaro, où l'on trouve une grande variété de services (cliniques, magasins, banques, fermes, autobus) et de nombreuses offres culturelles (club de golf, gimnasio, restaurants, centres commerciaux, etc.) À 15 km de l'aéroport international de Gibraltar et à 28 km du port d'Algeciras, accès facile à l'A-7/N-340 et à l'autoroute AP-7.



