



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Sotogrande Costa

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la montagne

**Stationnement :** Parking privé ouvert

**Superficie de la propriété :**

275 m<sup>2</sup>

✓ A proximité du golf

✓ Terrasse

✓ Proche de la mer

✓ Climatisation

✓ Cheminée

Maison de ville en urbanisation privée à Sotogrande Costa avec grande piscine et jardins. La propriété s'ouvre à un hall d'entrée avec un puits de lumière qui ajoute de la lumière à toute la propriété. Au rez-de-chaussée nous trouvons: un salon/salle à manger et accès à une terrasse privée couverte, une cuisine entièrement équipée avec ligne de vêtements extérieure et porte d'accès à la rue, et une chambre avec salle de bains. Au premier étage se trouve la chambre principale avec accès à une belle terrasse privée et une salle de bains privative avec dressing. Les deux autres chambres, qui sont situées à cet étage, partagent une salle de bains. Au deuxième étage il y a une chambre spacieuse et lumineuse qui peut être utilisée comme salle de jeux, home cinéma... qui se connecte avec deux terrasses avec des orientations opposées afin que vous puissiez profiter d'un espace extérieur à différents moments de la journée selon la position du soleil. Au rez-de-chaussée se trouve le garage avec possibilité de parking pour 2 voitures. L'urbanisation a de grandes zones paysagées et 2 piscines, toutes fermées par périmètre.





