



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Nueva Andalucía

Domaine : Marbella

Chambres : 5

Salles de bains : 6

Année de Construction : 2024

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud

vues : jardin

Stationnement : 1 parking souterrain

- | | | |
|-----------------------|------------------|-----------------------|
| ✓ Jardin | ✓ Chauffage | ✓ Parking |
| ✓ A proximité du golf | ✓ Sauna | ✓ Machine à laver |
| ✓ Sèche-linge | ✓ Lave-vaisselle | ✓ Près du golf |
| ✓ Gymnase | ✓ Luxe | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Sauna | ✓ Garage | ✓ Sous-sol |
| ✓ Terrasse | ✓ Jacuzzi | ✓ Climatisation |

Voici une nouvelle villa exquise qui fait actuellement l'objet d'une rénovation complète dans le prestigieux quartier Las Brisas de Nueva Andalucía, Marbella. Cette superbe villa de 900 m² est située sur un vaste terrain de 2560 m², offrant une intimité absolue et entourée d'un jardin méticuleusement aménagé d'une beauté remarquable.

S'étendant sur trois étages, la villa dispose d'un vaste sous-sol, dépassant 250m² avec une hauteur de plafond impressionnante de 3 mètres, offrant une abondance d'espace pour le divertissement et les équipements de loisirs. Parmi ses caractéristiques remarquables, on trouve un garage spacieux équipé d'une plaque tournante, un luxueux espace spa avec sauna et hammam, une salle de sport intérieure ultramoderne et un home cinéma, le tout avec un accès direct au splendide jardin.

La propriété conserve également des éléments traditionnels, notamment un charmant patio, une douche de maître extérieure offrant une vue captivante sur le terrain de golf, et trois salles de télévision séparées pour diverses options de divertissement.

Les plans d'étage sont facilement disponibles et l'achèvement de la villa est prévu pour l'été 2024.



