



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Privé

**Superficie de la propriété :**

192 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Los Alcazares

**Surface du terrain :**

248 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

✓ Jardin

✓ Sous-sol

✓ Pré-climatisation

#### VILLA NEUVE À LOS ALCAZARES

Villa neuve à Los Alcazares.

Belle villa avec 4 chambres et 3 salles de bains, cuisine ouverte sur le salon, armoires encastrées, jardin privé avec piscine, sous-sol avec garage.

Cuisine équipée avec évier en acier inoxydable, réfrigérateur, lave-vaisselle, plaque de cuisson, four et hotte.

Résidence de villas située à 1,5 km de la plage et de la ville de Los Alcázares, où l'on peut pratiquer divers sports nautiques, entourée de plusieurs terrains de golf.

La zone est reliée par l'autoroute aux villes de Cartagena, Murcia et Alicante et au reste des plages de la Costa Cálida et de la Costa Blanca.

L'aéroport de Murcia Corvera se trouve à 20 minutes en voiture.





Edificabilidad vivienda 2

Planta baja	56.51 m <sup>2</sup>
Planta primera	55.55 m <sup>2</sup>
	112.06 m <sup>2</sup>

Construida vivienda 2

Planta sótano	80.27 m <sup>2</sup>
Planta baja	56.51 m <sup>2</sup>
Planta primera	55.55 m <sup>2</sup>
	192.33 m <sup>2</sup>

Útiles vivienda 2

Aparcamiento	64.84 m <sup>2</sup>
Escalera	4.63 m <sup>2</sup>
Planta sótano	69.47 m <sup>2</sup>
Salón-comedor	19.36 m <sup>2</sup>
Baño 1	2.53 m <sup>2</sup>
Habitación 4	7.49 m <sup>2</sup>
Cocina	10.11 m <sup>2</sup>
Terraza cubierta	1.25 m <sup>2</sup>
Planta baja	40.74 m <sup>2</sup>
Pasillo	2.79 m <sup>2</sup>
Habitación 1 Ppal	12.35 m <sup>2</sup>
Baño 1	4.55 m <sup>2</sup>
Baño 2	2.53 m <sup>2</sup>
Habitación 2	9.09 m <sup>2</sup>
Habitación 3	11.21 m <sup>2</sup>
Planta primera	42.52 m <sup>2</sup>
Vivienda 2	152.73 m <sup>2</sup>

