



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Piscine :** Aucun

**Superficie de la propriété :** 567 m<sup>2</sup>

**Lieu :** Nueva Andalucía

**Surface du terrain :** 1146 m<sup>2</sup>

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 5

Exquise villa de 6 chambres à coucher nichée au cœur de Nueva Andalucía, connue sous le nom de Marbella Golf Valley. C'est un havre de luxe, situé au bout d'une impasse tranquille.

S'étendant sur 567 m<sup>2</sup> d'espace de vie magnifiquement conçu sur un terrain de 1146 m<sup>2</sup>, cette villa bénéficie de hauts plafonds et de grandes fenêtres, permettant à la lumière naturelle d'illuminer chaque coin. L'intérieur présente des matériaux exclusifs et un mobilier de style andalou, alliant élégance et confort. Grâce à la domotique, vous pouvez contrôler sans effort les différents aspects de votre environnement de vie, de l'éclairage et de la température aux systèmes de divertissement et à la sécurité.

Sa grandeur s'étend au-delà de son intérieur, avec une piscine chauffée et un somptueux jacuzzi, parfaits pour se détendre et profiter du climat méditerranéen. Sortez dans le jardin tropical enchanteur, où la végétation luxuriante embrasse vos sens, offrant une oasis de beauté naturelle et d'isolement. La salle à manger extérieure, qui peut accueillir jusqu'à 12 personnes, vous invite à savourer des moments inoubliables de plaisir culinaire, tandis que la cuisine extérieure entièrement équipée vous permet de recevoir en toute tranquillité.

Le salon, véritable havre de sérénité, est relié à un espace TV confortable, à une salle à manger spacieuse et à un salon captivant qui s'ouvre sur le jardin enchanteur. La cuisine entièrement équipée, conçue comme un chef-d'œuvre en forme de diamant, est le cœur de la villa. La table à manger, une œuvre d'art en soi, souligne encore davantage le statut de signature de la villa, offrant un cadre extraordinaire pour des réunions mémorables. Une maison entièrement rénovée avec des systèmes de sécurité professionnels comprenant des caméras, des alarmes et l'activation de l'UPS.

Idéalement située, la villa n'est qu'à quelques minutes de pharmacies, d'épiceries et du port de plaisance de Puerto Banús. Plongez dans le style de vie luxueux de Marbella et profitez de vues à couper le souffle depuis la terrasse principale. Évadez-vous à la Villa Diamond, où le luxe et l'exclusivité se mêlent harmonieusement pour une expérience de vie inégalée dans le quartier le plus recherché de Marbella.



