



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Benahavís

Chambres : 6

Salles de bains : 7

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-Ouest

vues : jardin

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété :

1038 m²

Surface du terrain :

1915 m²

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Ascenseur
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ Climatisation

- ✓ Cheminée
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Barbecue

Cette superbe villa de luxe est située à Paraiso Alto, Benahavis, Malaga, offrant une expérience de vie exceptionnelle. Avec 6 chambres et 7 salles de bains, cette villa spacieuse s'étend sur 1 038 m² de surface construite, située sur un terrain généreux de 1 915 m². La propriété dispose d'une piscine privée, d'un jardin et d'un garage, offrant l'espace parfait pour la détente et les divertissements.

À l'intérieur de la villa, vous trouverez une gamme de fonctionnalités et d'équipements haut de gamme. La villa est équipée de la climatisation, du chauffage au sol et d'une cheminée, garantissant confort et chaleur en toutes saisons. La buanderie et les placards intégrés offrent des solutions de rangement pratiques, tandis que l'ascenseur permet un accès facile à tous les niveaux.

La villa offre également une gamme d'installations luxueuses pour votre plaisir. Offrez-vous une séance de détente dans le jacuzzi ou le sauna, ou organisez un barbecue sur la terrasse privée. La propriété dispose également d'une cave à vin, d'une salle de sport et d'une salle de jeux, offrant de nombreuses possibilités de détente et de divertissement.

Grâce à son excellent emplacement, cette villa offre un accès facile à toutes les commodités. Elle se trouve à quelques minutes en voiture de la vie nocturne animée de Puerto Banús, ainsi que des écoles privées et des supermarchés. De plus, la propriété est proche des terrains de golf, des magasins et des écoles, ce qui en fait un choix idéal pour les familles.

Cette villa est classée comme un bien de luxe et est une exclusivité de l'agence. Il s'agit d'une propriété neuve en excellent état, offrant une vue panoramique sur le jardin et la piscine. La propriété est disponible avec un mobilier en option, vous permettant de personnaliser votre espace de vie selon vos préférences.

Ne manquez pas l'opportunité de posséder cette villa exceptionnelle. La livraison est prévue pour août 2024. Profitez du plan de paiement flexible, qui comprend un dépôt de 50 000 €, un paiement de 20% dans les 30 jours suivant la réservation, un paiement de 30% pendant la construction, et le paiement des 50% restants à la fin lorsque l'acte public est signé. Veuillez noter que la TVA n'est pas incluse dans le prix du logement.



