



**Genre de la maison :** Maison de ville

**Lieu :** Aloha

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Ouest

**vues :** jardin

**Superficie de la propriété :**

195 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs

Une belle maison de ville de 3 chambres au coeur de Nueva Andalucia. Récemment rénovée et dans un état impeccable, cette propriété est idéale pour une maison familiale ou comme maison de vacances.

Lorsque vous entrez pour la première fois, vous êtes accueilli par une terrasse privée qui mène à la porte d'entrée mais est également accessible depuis la cuisine. Il y a une grande cuisine ouverte, un salon et une salle à manger ; un espace lumineux et ouvert qui mène à la belle terrasse et aux jardins. Au rez-de-chaussée il y a aussi des toilettes invités. A l'étage, on retrouve 3 chambres de bonnes dimensions et 2 salles de bains. La grande suite parentale bénéficie d'une salle de bain attenante et d'une terrasse avec vue panoramique sur la vallée. A ce niveau il y a également la possibilité de faire une 4ème chambre.

Il y a un parking privé couvert.

Située dans un quartier privilégié de Nueva Andalucia, l'urbanisation de Los Potros est nichée parmi les villas de luxe les plus prestigieuses et à distance de marche des commerces, bars, restaurants et installations sportives. De plus, Puerto Banus et Marbella se trouvent à quelques minutes en voiture et avec la gamme de terrains de golf, d'écoles et d'installations dans la région, vous avez vraiment tout ce dont vous avez besoin !



