



Genre de la maison : Local commercial

Lieu : San Pedro de Alcántara

Chambres : 0

Salles de bains : 0

Piscine : Aucun

Orientation : Est

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété :

489 m²

✓ Salle de stockage

Cet entrepôt industriel, situé dans la zone animée de San Pedro de Alcántara, Malaga, offre une opportunité idéale pour les entreprises à la recherche de locaux modernes et bien situés. S'étendant sur une superficie totale de 489m², cette propriété est répartie sur trois niveaux, offrant un espace et une fonctionnalité suffisants pour divers besoins industriels. Son emplacement stratégique assure d'excellentes connexions routières, le rendant facilement accessible et idéal pour les entreprises nécessitant des liens de transport efficaces et une proximité avec les commodités.

Le niveau principal de l'entrepôt dispose d'une vaste zone avec des plafonds très hauts, parfaits pour accueillir de grandes marchandises et machines. Ce niveau comprend également des toilettes pour le personnel et un espace de bureau, assurant la commodité des employés. Il y a un espace pour l'installation d'un monte-charge industriel privé (non installé) qui relierait le niveau principal au sous-sol, offrant un espace de stockage supplémentaire. Le sous-sol est un atout précieux pour toute entreprise ayant besoin de plus d'espace pour l'inventaire ou l'équipement.

Au troisième niveau, la propriété dispose d'un espace ample qui pourrait être transformé en bureaux. Cette configuration serait idéale pour les tâches administratives, les réunions ou comme espace de travail pour le personnel de direction. L'ensemble des locaux est en bon état, reflétant un environnement bien entretenu et professionnel.

Avec ses installations complètes et son emplacement stratégique, cette propriété représente un investissement significatif pour toute entreprise cherchant à établir ou à étendre ses opérations à San Pedro de Alcántara.



