



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Guadalmina Baja

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

105 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Ascenseur
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Terrasse

EMPLACEMENT, EMPLACEMENT, EMPLACEMENT.

Bienvenue dans ce magnifique appartement de 3 chambres dans le quartier recherché de Guadalmina Baja.

A quelques pas de la plage, cette propriété offre tout ce que vous pouvez rechercher pour une résidence permanente ou secondaire. A moins de 5 minutes du centre commercial de Guadalmina et du centre de San Pedro.

Dans l'entrée, nous trouvons une cuisine entièrement équipée avec une zone de lavage, un salon lumineux et spacieux qui mène à une grande terrasse avec vue sur la piscine, qui est l'endroit idéal pour profiter du temps ensoleillé de Marbella. 3 chambres doubles spacieuses et 2 salles de bains complètes, dont une en-suite.

La propriété bénéficie d'une grande luminosité grâce à sa configuration pratique, étant une unité d'angle qui permet d'avoir des fenêtres extérieures dans toutes les pièces, y compris les salles de bains.

2 places de parking souterrain incluses dans le prix.





