



**Genre de la maison :** Penthouse

**Lieu :** Puerto Banús

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

150 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Gymnase
- ✓ Antenne satellite
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé

- ✓ Wifi
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

Penthouse de très haut standing dans l'hôtel de luxe Guadalpin Puerto Banus sur le front de mer au 4ème étage avec 100m2 de solarium sur le toit supérieur avec jazuzzi, chaises longues et vues fantastiques.

Ce penthouse offre toutes les facilités d'un service hôtelier et vous pouvez avoir un rendement de 4% par an avec cet investissement.

Le penthouse se compose d'une chambre et d'une suite reliées entre elles. La suite dispose d'un salon et d'une kitchenette entièrement équipée. Les deux chambres ont accès à une grande terrasse et de la terrasse de la suite, un escalier mène au solarium. Cet hôtel 5 étoiles est situé sur la plage Rodeo de Puerto Banus, à proximité des merveilleuses baies des célèbres clubs de plage, le Grau D Albion Arabic Building et, à côté, l'autre hôtel 5 étoiles Park Plaza Beach, qui se trouve de l'autre côté du port avec les yachts et les bateaux de luxe de Puerto Banus.

Un excellent produit d'investissement géré par l'hôtel lui-même, avec un rendement de 4% par an - idéal pour les vacances et tout au long de l'année !



