



Genre de la maison :
Appartement

Lieu : Benahavís

Chambres : 3

Salles de bains : 3

Piscine : Commun

Jardin : Commun

vues : Vues sur la mer

Stationnement : Parking privé ouvert

Superficie de la propriété :

238 m²

✓ Court de tennis

✓ Gymnase

✓ Sauna

Un appartement moderne de 3 chambres est à vendre dans un nouveau développement fermé à Benahavís, situé entre Marbella et Benahavís. Cette communauté de style complexe dispose de 7 complexes de charme entourés de jardins paysagers, offrant un excellent emplacement proche de la nature, des commodités, des lieux de loisirs et des terrains de golf. Avec 320 jours de soleil par an, profitez d'activités en plein air comme les sports nautiques, le tennis, l'équitation, la randonnée et le cyclisme. A proximité, y compris San Pedro de Alcántara, Nueva Andalucía et Puerto Banús, vous pourrez accéder aux meilleurs restaurants, clubs de plage, écoles, magasins et boutiques.

Inspiré par l'architecture organique de Frank Lloyd Wright, le bâtiment écologique s'harmonise avec l'environnement en utilisant des méthodes et des matériaux de construction durables. Le projet vise la certification BREEAM, soulignant son engagement environnemental. Les équipements comprennent une sécurité 24h/24, des services de conciergerie, un spa et un centre de remise en forme, une zone pour enfants et des piscines intérieure/extérieure.

La résidence de 367 m², comprenant une terrasse de 129 m², offre confort et élégance. Il dispose d'un hall d'accueil, d'un salon en plein air avec des vitres et des portes vitrées offrant une vue panoramique sur la mer et d'un coin repas relié à une cuisine élégante avec une île. Les suites de 3 chambres disposent chacune d'une salle de bains privative, ainsi que d'une toilette supplémentaire. La propriété comprend une salle de rangement et 2 places de parking. Cet appartement contemporain exclusif est en excellent état, avec des technologies de pointe et des matériaux de qualité choisis par les designers, permettant des touches personnalisées.



