



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 6

**Salles de bains :** 6

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 2 parkings souterrains

**Superficie de la propriété :**

192 m<sup>2</sup>

✓ Maison d'hôtes

✓ Buanderie

✓ Non meublé

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Cheminée

✓ produits blancs

Cette incroyable "ancienne ferme" située au sommet de la montagne de Mijas a été rénovée il y a des années en appliquant des qualités de haut niveau qui en ont fait une "villa" familiale spacieuse et unique.

Avec un peu d'amour, de tendresse et de soins, la propriété peut facilement être transformée en une excellente entreprise de location de vacances, type air BandB.

La maison principale se compose d'un immense et spacieux séjour avec une belle cheminée qui mène à une terrasse de plus de 100 m2 offrant des vues des plus impressionnantes.

L'expérience d'un lever ou d'un coucher de soleil depuis cette propriété exceptionnelle laisse tout le monde à bout de souffle et est imbattable. Regarder la vallée de Mijas vers la Méditerranée jusqu'à l'Afrique du Nord et au Maroc, clairement visible par temps clair, vous surprendra encore et encore.

La cuisine est juste à côté du séjour et a également un accès direct à la terrasse et peut facilement être transformée en cuisine ouverte en supprimant le mur entre le séjour et la cuisine.

Ci-dessous vous trouverez 3 chambres spacieuses, chacune avec une salle de bain privative. L'une des chambres dispose d'une pièce supplémentaire qui peut facilement être transformée et utilisée comme dressing.

De plus, il y a de grandes toilettes invités à l'entrée avec un large couloir.

Depuis le salon, vous accédez à l'étage supérieur où se trouve la chambre principale avec une autre belle et pittoresque terrasse avec une vue imprenable comme partout dans la propriété avec une salle de bain privée qui mène à une deuxième pièce pouvant être utilisée comme dressing, chambre d'enfants. ou au bureau.

Indépendant de la maison principale, un étage en dessous, il y a un appartement complètement indépendant avec une chambre, une cuisine complète et une grande salle de bain, 2 terrasses et un petit patio pittoresque à l'entrée de cet appartement.

À un autre étage en dessous, vous pourrez profiter d'une belle piscine profonde et juste à côté se trouve un espace plat absolument parfait pour des cours de yoga ou pour pratiquer tout autre sport ou pour faire le contraire et vous détendre, lire un livre ou simplement profiter de la vue. et respirez cet air pur et frais qu'offre notre Sierra de Mijas.

La parcelle s'étend sur plus de 2500 m2.

Cette propriété doit être vue pour apprécier ces vues magnifiques et connaître ses possibilités. C'est UNIQUE.



