



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Diana Park

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Ouest

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

134 m<sup>2</sup>

- |                       |                     |                       |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|
| ✓ A proximité du golf | ✓ Proche de la mer  | ✓ Armoires encastrées |
| ✓ Propriété golfique  | ✓ Chauffage central | ✓ Ascenseur           |
| ✓ Buanderie           | ✓ Terrasse          | ✓ produits blancs     |
| ✓ Pré-climatisation   | ✓ Climatisation     |                       |

#### Appartement Spacieux au Rez-de-Chaussée avec Deux Chambres

Bienvenue dans la maison de vos rêves une communauté exclusive, fermée et sécurisée. Ce luxueux appartement au rez-de-chaussée offre une intimité inégalée et est situé dans des jardins magnifiquement paysagés avec des cascades et des lacs. Profitez de la commodité de deux piscines communes et des commodités incluses telles qu'une place de parking et une unité de stockage. En tant que résident, vous aurez également accès au Club de Campagne de Campanario, doté d'une salle de sport entièrement équipée et d'un charmant restaurant.

#### Caractéristiques de la Propriété

Hall d'Entrée: Vous accueille dans le spacieux salon et salle à manger.

Cuisine Moderne: Cuisine séparée avec un bar à petit-déjeuner, entièrement équipée avec tous les appareils électroménagers, et une buanderie indépendante.

Majestueuse Terrasse: Depuis le salon, accédez à une vaste terrasse couverte de 40m<sup>2</sup> orientée à l'ouest avec un accès direct aux jardins communs et à l'une des deux piscines.

Chambres: L'appartement comprend deux grandes chambres doubles. La chambre d'amis dispose de placards intégrés doubles et d'une salle de bain complète dans le couloir. La chambre principale est de grande taille avec une salle de bain attenante et un grand placard intégré, également avec accès à la terrasse.

Confort: Équipé de la climatisation chaud et froid, et de chauffage au sol dans les salles de bains.

Il dispose d'une licence touristique pour les locations de courte durée.

Cette propriété exquise combine luxe, confort et emplacement privilégié, ce qui en fait la résidence parfaite pour ceux qui recherchent un style de vie haut de gamme dans la zone de Campanario. Ne manquez pas l'opportunité de faire de cet appartement exceptionnel votre nouvelle maison !



