



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Cerros del Aguila

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Privé

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking souterrain

**Superficie de la propriété :**

290 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :**

450 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Terrasse
- ✓ Non meublé

- ✓ Système d'alarme
- ✓ Solarium
- ✓ Pré-climatisation

- ✓ Sous-sol
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

Découvrez cette impressionnante villa nouvellement construite dans l'urbanisation exclusive Cerros de Aguila, Mijas Costa ! D'un design moderne et élégant, cette propriété offre 290 m<sup>2</sup> bâtis sur un terrain de 450 m<sup>2</sup>.

La maison se distingue par ses grandes fenêtres qui inondent les espaces de lumière naturelle et offrent une vue imprenable sur la piscine privée et le paysage panoramique de Mijas. Dès votre entrée, vous serez accueillis par un spacieux séjour avec cuisine intégrée de style contemporain, parfait pour profiter de moments inoubliables en famille et entre amis. L'étage principal comprend trois chambres à coucher, dont une spectaculaire suite principale avec salle de bain privée et une salle de bain complète pour un plus grand confort.

L'extérieur est une véritable oasis, avec un jardin soigneusement aménagé et une piscine parfaite pour se détendre ou nager. De plus, l'espace barbecue est idéal pour les réunions en plein air.

Le sous-sol offre un grand espace de 110 m<sup>2</sup> pouvant accueillir plusieurs véhicules et de multiples possibilités d'agrandissement pour s'adapter à vos besoins.

Ne manquez pas l'opportunité de vivre dans ce joyau moderne à Mijas Costa !



