



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Benalmadena Costa

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** Rue

**Superficie de la propriété :** 70 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 100 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Cheminée
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs
- ✓ Barbecue

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé

Cette belle propriété d'angle est idéale pour ceux qui savent que le merveilleux climat de la Costa del Sol permet de profiter de l'extérieur presque 365 jours par an. Elle est située dans un quartier résidentiel réputé, verdoyant, calme et sécurisé : Capellanía/Torremar sur la commune de Benalmádena Costa. La plage et la longue promenade de Fuengirola sont à moins d'un kilomètre et il y a des supermarchés, des restaurants et toutes sortes de services dans les environs. L'urbanisation dispose de zones communes bien entretenues, d'une grande piscine et de nombreux jardins. L'accès à la propriété se fait par le jardin privé qui l'entoure, c'est comme si l'on entrait dans une maison indépendante, de là on peut admirer la mer à l'horizon et les arbres magnifiques qui composent l'espace vert juste à côté, garantissant tranquillité et intimité. La propriété a été modernisée et se compose d'un salon confortable avec cheminée, d'un coin salle à manger et d'une cuisine ouverte entièrement équipée. Il y a également un petit débarras qui est actuellement utilisé comme buanderie. La chambre principale a sa propre salle de bain en-suite et il y a une autre salle de bain pour les invités à côté de la 2ème chambre. Tout est extérieur et bénéficie de beaucoup de lumière naturelle : armoires encastrées, air conditionné, sol en grès : l'appartement a beaucoup d'extras et offre beaucoup de possibilités de personnalisation. Le must est sans aucun doute le jardin privé où vous pourrez vous détendre au soleil, préparer un barbecue avec vos amis ou simplement admirer la nature. Devant la maison, il y a des places de parking communautaires pour votre commodité. Quelle que soit votre idée : vivre ou investir, ne laissez pas passer cette opportunité !





