



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Bel Air

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud-est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

**Superficie de la  
propriété :**

96 m<sup>2</sup>

+34 951 550 565

- ✓ Wifi
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ produits blancs
- ✓ Proche de la mer
- ✓ Ascenseur
- ✓ Meublé
- ✓ A proximité du golf
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Bel appartement au deuxième étage dans la zone la plus recherchée, à distance de supermarchées, pharmacie, restaurants,... de Bel Air et Cancelada. Le club de tennis Bel Air se trouve juste en bas de la rue et propose un bon choix de cours de remise en forme, tennis et paddle ainsi qu'un bar et un restaurant agréables. Les villes de Puerto Banus et d'Estepona sont à moins de 15 minutes en voiture, où vous trouverez un large éventail de restaurants, de bars et de boutiques. Il y a de nombreuses écoles locales et internationales à proximité. Le golf est abondant et il y a un grand nombre de terrains à choisir, tous à 5-10 minutes de route. La plage se trouve à 15 minutes de marche de l'autre côté du pont et vous trouverez le club de plage exclusif Villa Padierna à Costalita.



L'urbanisation Las Jacarandas est très bien entretenue et dispose d'une belle piscine entourée de jardins tropicaux luxuriants. A l'entrée, il y a un petit salon avec une bibliothèque à l'usage des résidents.

L'appartement dispose de 2 chambres doubles spacieuses, dont une avec une salle de bains et un dressing, la chambre attenante donne sur la terrasse. Il y a également une salle de bain familiale complète. Il y a un salon/salle à manger ouvert avec de hauts plafonds, qui est très spacieux et lumineux et s'ouvre sur une terrasse privée ouverte, avec des vues sur les environs et quelques vues sur la mer au sud-est. La deuxième chambre dispose d'une terrasse couverte fermée avec de belles vues privées sur le jardin. La cuisine ouverte est entièrement équipée d'un lave-vaisselle, d'un micro-ondes, d'un four et d'une plaque électrique, d'une machine à café,... ainsi que d'une machine à laver intégrée et a également accès à un joli coin salon avec vue sur les parties communes.

L'appartement dispose du wifi et d'une smarttv avec télévision par câble et est équipé de linge de lit et de serviettes. Il y a également un parking souterrain d'où vous pouvez prendre l'ascenseur pour rejoindre votre appartement.

Ici, vous pouvez passer des vacances agréables dans un quartier calme et non loin des commodités.





