



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Puerto Banús

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Est

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

140 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la plage
- ✓ Près du golf
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Chauffage central
- ✓ Buanderie
- ✓ Meublé

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Plage à distance de marche
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Terrasse
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Wifi
- ✓ Domotique
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

OPPORTUNITÉ D'EMPLACEMENT ! Situé directement sur le front de mer de Puerto Banus, avec un accès direct à la plage et au Paseo de Maritimo et à seulement 3 minutes à pied d'El Corte Ingles, cet appartement de 4 chambres et 3 salles de bains orienté à l'est au premier étage a été entièrement réformé selon un standard de luxe moderne. et est vendu prêt à l'emploi avec des meubles, des accessoires et des accessoires élégants inclus. 2 grands parkings souterrains et une grande unité de stockage également inclus, ce qui est rare à trouver dans un emplacement aussi central à Puerto Banus. À l'intérieur, l'appartement high-tech dispose de commandes domotiques sans fil complètes accessibles de n'importe où dans le monde, d'un chauffage par le sol partout et d'une cuisine ultramoderne dotée d'une plaque de cuisson invisible intégrée au comptoir principal avec toujours- induction froide au toucher, planche à repasser intégrée et nombreux rangements intelligents avec unités à fermeture douce. Il y a 4 chambres de bonne taille dont 2 chambres principales et trois salles de bains (2 en suite et une partagée) ; La terrasse couverte offre de belles vues sur les montagnes de La Concha et une vue partielle sur la mer sur la droite. L'urbanisation entièrement fermée offre 2 grandes piscines avec chaises longues et parasols fournis. Prix de vente pour ceux qui recherchent beaucoup de capacité de couchage dans un emplacement idéal en bord de mer à Puerto Banus avec un nouvel intérieur de luxe et tout le confort moderne. Idéal pour les familles nombreuses ou toute personne souhaitant obtenir des revenus locatifs élevés. Prix de vente et doit être vu !



