



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Calanova Golf

**Chambres :** 2

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** jardin

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

105 m<sup>2</sup>

- ✓ A proximité du golf
- ✓ Système d'alarme
- ✓ produits blancs

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Ascenseur
- ✓ Partiellement meublé

- ✓ Propriété golfique
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

Cet appartement de 2 chambres est situé à côté du prestigieux terrain de golf Calanova à La Cala. Cet appartement offre un espace de vie spacieux et confortable. L'intérieur présente une disposition bien conçue qui maximise l'utilisation de l'espace.

L'appartement comprend deux chambres et deux salles de bains.

Depuis le salon, vous avez accès à votre terrasse privée, qui offre des vues sur les jardins communautaires.

L'appartement est équipé de la climatisation et d'une cuisine entièrement équipée. La propriété bénéficie également d'une entrée sécurisée et d'un système d'entrée vidéo, garantissant votre sécurité et votre tranquillité d'esprit.

Les parties communes de l'ensemble comprennent un beau jardin et deux grandes piscines communes, parfaites pour se rafraîchir pendant les chaudes journées d'été.

La propriété dispose également d'un garage privé et d'une salle de stockage.

Situé dans une communauté fermée, cet appartement offre un haut niveau de sécurité et d'intimité. Il se trouve à proximité d'une aire de jeux pour enfants et du terrain de golf de Calanova, ce qui en fait un choix idéal pour les familles et les amateurs de golf. L'appartement est également situé à proximité de la ville, avec un accès facile aux magasins, restaurants et autres commodités.

Il ne s'agit pas seulement d'une maison, mais d'une opportunité d'investissement ! Avec une licence touristique incluse, vous pouvez profiter du marché touristique croissant et générer un revenu stable grâce aux locations lorsque vous n'êtes pas là.

Distances en voiture :  
Jusqu'à la plage : 9 min  
Golf : 2 min  
Village de La Cala de Mijas : 9 min  
Fuengirola : 15 min  
Marbella : 25 min

[info@immomoment.es](mailto:info@immomoment.es)

[www.immomoment.es](http://www.immomoment.es)

+34 951 550 565



