



**Genre de la maison :** Villa individuelle

**Lieu :** Benitachell

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 5

**Piscine :** Privé

**vues :** Vues sur la mer

**Superficie de la propriété :** 440 m<sup>2</sup>

**Surface du terrain :** 1877 m<sup>2</sup>

✓ Pré-climatisation

#### VILLA DE LUXE NEUVE A CUMBRE DEL SOL

Villa moderne de nouvelle construction située dans le Cumbre del Sol Resort, une zone exclusive de grandes villas de luxe qui surplombent élégamment la mer Méditerranée.

Ses plus de 625m<sup>2</sup> ont été distribués sur trois étages et sont subtilement intégrés dans l'environnement, s'adaptant à la pente naturelle du terrain et permettant au bleu de la mer d'être présent à tout moment dans presque toute la maison.

Cette propriété possède de nombreuses pièces uniques dont on peut profiter à différents moments de la journée, mais s'il y en a une qui mérite une mention spéciale, c'est bien la chambre principale, une immense pièce baignée de lumière naturelle, distribuée de manière à profiter des vues sur la mer à tout moment, située dans un module séparé de la maison, préservant ainsi son intimité par rapport aux zones plus publiques.

La terrasse principale de plus de 91m<sup>2</sup> est dominée par une piscine à débordement avec accès à la plage, créant ainsi une oasis de détente. L'ensemble des espaces extérieurs est complété par un porche qui abrite l'une des salles à manger d'été, préparée pour installer un barbecue, le tout entouré d'espaces paysagers, avec des murs en pierre naturelle, sans aucun doute un cadre idyllique pour profiter du plein air.

Une propriété unique dans la Méditerranée espagnole, sur la Costa Blanca Nord, avec un design aux lignes pures et au caractère minimaliste, habillée de matériaux élégants, de haute qualité et de la dernière technologie, vous attend à Cumbre del Sol.



