



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Alhaurín de la Torre

Chambres : 5

Salles de bains : 3

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-est

vues : jardin

Stationnement : Garage Fermé

Superficie de la propriété : 450 m²

Surface du terrain : 1250 m²

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Énergie solaire
- ✓ Solarium
- ✓ Jacuzzi

- ✓ Maison d'hôtes
- ✓ Cheminée
- ✓ Buanderie
- ✓ produits blancs
- ✓ Climatisation

- ✓ Armoires encastrées
- ✓ Système d'alarme
- ✓ Terrasse
- ✓ Pré-climatisation



Superbe villa individuelle (5 chambres, 3 salles de bain) avec appartement d'hôtes à Pinos de Alhaurin (Alhaurin de la Torre)

Prix : € 685,000

Type : Maison individuelle

Nombre de chambres : 5

Salles de bain : 3

Description de la maison :

Découvrez cette superbe villa indépendante de cinq chambres et trois salles de bains, idéalement située dans le quartier recherché des Pinos de Alhaurin à Alhaurin de la Torre. Cette propriété polyvalente offre des possibilités sans précédent pour l'utilisation privée et la location touristique, grâce à l'appartement d'hôtes intégré.

Maison principale:

- Salon spacieux
- Cuisine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme
- Chambre double avec salle de bain attenante, dressing et terrasse
- 2 chambres doubles supplémentaires et 1 salle de bain supplémentaire
- Mezzanine avec chambre supplémentaire
- Buanderie et débarras pratiques
- Toilettes pour invités

Appartement d'hôtes :

- Accès individuel de l'intérieur et de l'extérieur
- Espace de vie avec cuisine équipée
- Chambre double et salle de bains
- Jardin et terrasse privés
- Grâce à un agencement astucieux, les deux chambres et la salle de bain supplémentaires de la maison principale peuvent facilement être ajoutées pour porter la capacité de l'appartement à 6 personnes.

Espace extérieur :

- Salon luxueux et espace de détente avec piscine et jacuzzi
- Cuisine d'été couverte avec coin repas
- Deux terrasses, barbecue, vestiaire avec toilettes pour invités, douche et espace de rangement.
- Jardin récemment aménagé comprenant quelques arbres fruitiers et un potager.

Extras :

- Terrain entièrement clos de 1250 m² avec portail d'entrée automatique
- Abri pour voiture et garage
- Grande salle de stockage/atelier à côté de l'entrée

Équipement :

- Panneaux photovoltaïques pour l'énergie renouvelable
- Climatisation pour l'air froid et l'air chaud
- Poêle à pellets
- Double vitrage pour un confort optimal

Caractéristiques uniques :

Cette villa offre une combinaison unique de luxe, de confort et de flexibilité. Que vous soyez à la recherche d'une maison de rêve pour votre famille, d'une opportunité d'investissement en location touristique, ou d'une maison adaptée à plusieurs générations (maison kangourou), cette propriété répond à tous vos besoins.

Saisissez cette opportunité de posséder un coin de paradis sous le soleil du sud de l'Espagne. Contactez-nous dès aujourd'hui pour plus d'informations et pour planifier une visite !

À propos d'Alhaurin de la Torre : Situé au cœur de l'Andalousie, Alhaurín de la Torre offre une combinaison parfaite de charme rustique et d'équipements modernes. Entourée de paysages luxuriants et de montagnes impressionnantes, cette municipalité pittoresque est l'endroit idéal pour ceux qui recherchent une vie sereine sans sacrifier la commodité.

Alhaurín de la Torre est connu pour sa communauté amicale, son excellente gastronomie et son large éventail d'activités de loisirs. Qu'il s'agisse de randonner ou de faire du vélo dans les magnifiques parcs naturels ou de profiter des festivals et des marchés locaux, il y a toujours quelque chose à faire ici. De plus, vous n'êtes qu'à 20 minutes en voiture de la ville animée de Malaga et des belles plages de la Costa del Sol.

Choisissez l'Alhaurín de la Torre et découvrez l'équilibre parfait entre le style de vie andalou traditionnel et le confort des installations modernes. N'attendez plus et faites de cet endroit unique votre nouvelle maison.

