



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** San Luis de Sabinillas

**Chambres :** 4

**Salles de bains :** 3

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Nord-est

**Stationnement :** Parking privé  
ouvert

**Superficie de la  
propriété :**

128 m<sup>2</sup>

✓ Proche de la plage

✓ Proche de la mer

✓ Ascenseur

✓ Climatisation

Cet appartement spacieux est situé à Sabinillas, Manilva, dans la province de Malaga. Avec une superficie construite de 83m<sup>2</sup> et un intérieur de 80m<sup>2</sup>, la propriété propose quatre chambres et deux salles de bains, idéales pour les familles à la recherche de confort et d'espace. En outre, il dispose de deux terrasses, parfaites pour profiter du climat méditerranéen.

L'appartement est situé dans une communauté fermée qui offre une piscine et un jardin communautaire, offrant un environnement sûr et agréable pour ses résidents. Il dispose également d'un garage privé, qui ajoute un niveau supplémentaire de confort et de sécurité. La propriété a été récemment rénovée, ce qui garantit un état impeccable et moderne. La deuxième place de stationnement est supplémentaire.

Parmi les caractéristiques exceptionnelles de cet appartement sont la climatisation avec des unités individuelles, une cuisine entièrement équipée. L'emplacement est imbattable, car il est situé près des commerces, restaurants, écoles et le port, ainsi que la plage. Il a également une vue sur la ville et la campagne, offrant un environnement visuellement attrayant.

Le bâtiment a un ascenseur. La proximité des services de transport et d'autres commodités font de cette propriété un excellent choix pour ceux qui recherchent une vie pratique et confortable sur la Costa del Sol. Bon choix comme logement habituel et investissement.



