



**Genre de la maison :**  
Appartement

**Lieu :** Estepona

**Chambres :** 3

**Salles de bains :** 2

**Piscine :** Commun

**Jardin :** Commun

**Orientation :** Sud

**vues :** Vues sur la mer

**Stationnement :** 1 parking  
souterrain

**Superficie de la  
propriété :**

155 m<sup>2</sup>

- ✓ Proche de la mer
- ✓ Domotique
- ✓ Sauna
- ✓ Terrasse
- ✓ Climatisation

- ✓ Wifi
- ✓ Salle de stockage
- ✓ Ascenseur
- ✓ produits blancs

- ✓ Gymnase
- ✓ Antenne satellite
- ✓ Buanderie
- ✓ Non meublé



## Appartement de luxe dans le port d'Estepona

Ce superbe appartement est situé dans la marina recherchée d'Estepona, dans la ville d'Estepona, Malaga. Bénéficiant d'un emplacement privilégié, cette propriété offre la proximité de tous les services essentiels, notamment les commerces, les écoles, les golfs et les terrains de jeux. De plus, elle est située à quelques pas de la mer et de la plage, ainsi que du port et du centre-ville, garantissant une vie confortable et accessible à ses résidents.

L'appartement dispose de trois grandes chambres et de deux salles de bains, dont une en suite. D'une superficie construite de 120m<sup>2</sup> et d'une terrasse privative de 15m<sup>2</sup>, ce bien offre des espaces généreux et bien répartis. La cuisine est entièrement équipée et est complétée par une buanderie. La propriété est présentée en excellent état et est vendue non meublée.

Les caractéristiques notables de cet appartement comprennent la climatisation, des sols en marbre, du double vitrage et une porte blindée assurant la sécurité. Les résidents peuvent profiter de la vue sur la montagne, le jardin et la piscine depuis la terrasse couverte et le balcon. L'urbanisation offre une variété de services communautaires tels qu'une piscine, une salle de sport, un spa et des jardins, ainsi qu'un système de sécurité à l'entrée et un portier.

Cet appartement dispose également d'un garage privé et d'un débarras avec accès Internet par fibre optique. La communauté est fermée et dispose d'un ascenseur, ce qui facilite l'accessibilité aux personnes à mobilité réduite. Les vues partielles sur la mer et la marina ajoutent une touche spéciale à cette propriété unique, vous permettant de profiter d'un style de vie luxueux et détendu dans l'un des meilleurs emplacements d'Estepona.

Qu'attendez-vous, réservez votre visite !!

