



**Genre de la maison :** Parcelle

**Lieu :** Mijas

**Chambres :** 0

**Salles de bains :** 0

**Piscine :** Aucun

**Jardin :** Privé

**Orientation :** Sud

**Stationnement :** 2 parkings  
souterrains

**Surface du terrain :** 1500 m<sup>2</sup>

Opportunité Unique! Terrain Rustique à Mijas Proche d'une Zone Urbaine Consolidée

Découvrez ce magnifique terrain rustique de 1 500 m<sup>2</sup> situé à Mijas, dans une position privilégiée proche d'une zone urbaine consolidée. C'est l'occasion parfaite pour ceux qui recherchent un refuge tranquille et naturel avec un potentiel de valorisation, étant donné qu'il est prévu qu'il devienne urbain dans un avenir proche.

Caractéristiques Principales:

**Emplacement Idéal:** Situé à quelques minutes d'une zone urbaine consolidée avec accès à tous les services essentiels.

**Superficie Généreuse:** 1 500 m<sup>2</sup> de terrain pour profiter de la nature et de la tranquillité.

**Vues Dégagées:** Orientation sud-ouest avec des vues dégagées, offrant des couchers de soleil impressionnants et une exposition solaire optimale.

**Eau de Puits Communautaire:** Approvisionnement en eau garanti par un puits communautaire.

**Raccordement Électrique:** Installation électrique proche prête à être connectée.

**Environnement Naturel:** Un espace parfait pour ceux qui cherchent à être en contact avec la nature et à profiter de la tranquillité.

**Avantages du Terrain:**

**Proximité des Services:** Bien qu'il ne s'agisse pas d'un terrain urbain, sa proximité avec les zones consolidées permet de profiter du meilleur des deux mondes: nature et accessibilité.

**Potentiel de Valorisation:** Idéal pour ceux qui souhaitent investir dans une propriété avec un avenir prometteur, car il est prévu qu'elle devienne urbaine dans un avenir proche.

Ce terrain est idéal pour profiter de la nature et de l'air pur dans un cadre serein et pittoresque. Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une propriété avec tant de possibilités!

[Info@ImmoMoment.es](mailto:Info@ImmoMoment.es)

[www.ImmoMoment.es](http://www.ImmoMoment.es)

+34 951 550 565





