



Genre de la maison : Villa individuelle

Lieu : Nueva Andalucía

Chambres : 4

Salles de bains : 4

Piscine : Privé

Jardin : Privé

Orientation : Sud-Ouest

vues : Vues sur la mer

Superficie de la propriété :

380 m²

Surface du terrain :

839 m²

✓ Gymnase

✓ Sauna

✓ Jacuzzi

✓ Armoires encastrées

✓ Terrasse

✓ Climatisation

✓ Système d'alarme

✓ Solarium

✓ Barbecue

La Villa Alfma est une superbe villa moderne bénéficiant d'un emplacement de choix à Nueva Andalucía. La Villa Alfma présente une architecture ultramoderne avec des murs extérieurs blancs et des fenêtres allant du sol au plafond. Le rez-de-chaussée est entouré d'une terrasse spacieuse qui permet de manger en plein air, de se détendre et de prendre un bain de soleil. Un barbecue extérieur est également installé sur la terrasse. Une superbe piscine, qui mesure presque la même largeur que la propriété, est l'endroit idéal pour profiter du climat agréable de Marbella. La forme unique de la piscine ajoute une touche d'allure à l'extérieur. Le rez-de-chaussée est parfaitement relié aux espaces extérieurs, ce qui permet de combiner parfaitement la vie à l'intérieur et à l'extérieur. La propriété bénéficie également d'un abri de voiture couvert près de l'entrée et d'un garage.

Les intérieurs sont tout aussi impressionnants que l'extérieur, avec un design intérieur impressionnant qui est aussi esthétique que fonctionnel. L'espace de vie bénéficie d'un plan ouvert, avec un salon confortable offrant des vues directes sur l'extérieur. Le mobilier et les installations témoignent de l'attention portée aux détails. La salle à manger est adjacente et offre également des vues incroyables sur la terrasse et l'extérieur. La cuisine sur mesure est élégamment conçue avec une charpente en bois et un merveilleux îlot de cuisine en marbre. L'îlot de cuisine est relié à une table à manger plus petite pour une plus grande polyvalence. La terrasse au niveau supérieur entoure les chambres, avec un charmant espace de détente idéal pour regarder le coucher du soleil ou se détendre.

Étendant sur trois niveaux, le niveau supérieur est réservé aux chambres à coucher et à l'illustration de la chambre principale. Toutes les chambres ont été conçues pour maximiser le confort tout en restant élégantes. La chambre principale bénéficie d'une vue imprenable et d'une terrasse. La salle de bains principale est un atout supplémentaire pour l'espace, avec une superbe baignoire indépendante et des accents de marbre. Le niveau inférieur de la propriété est réservé aux équipements sur mesure qui comprennent une incroyable salle de divertissement avec une table de billard, un présentoir à vin, un cinéma et un bar. On y trouve également une salle de sport et un jacuzzi. Une salle de télévision est également située à ce niveau pour plus de divertissement.

La Villa Alfma a tout pour plaire : des équipements incroyables, d'étonnantes terrasses extérieures, une décoration intérieure impeccable, des vues panoramiques imprenables et un emplacement de choix à Nueva Andalucía. La Villa Alfma est vraiment la meilleure offre immobilière de sa catégorie à Marbella.



